



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2021/ MART</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>02.03.2021</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>03</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>03</b>
<b>OTURUM</b>	<b>03</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>44</b>
<b>MADDE</b>	<b>08</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>25.02.2021</b>
<b>Konusu</b>	<b>Tepecik Mahallesi, 234 ve 235 adalarda imar planı değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Tepecik Mahallesi, 234 ada, 14 nolu parsel ile 235 ada, 114 nolu parsellerin doğusuna yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Tepecik Mahallesi, 234 ada 14 nolu parsel ile 235 ada 114 nolu parsellerin doğusunun 10 metrelik yol olarak planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Tepecik Mahallesi, 234 ada, 14 nolu parsel ile 235 ada, 114 nolu parsellerin doğusunda planlı bulunan 10 metrelik yolların kaldırılarak Taks: 0.12, Kaks: 0.24 Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarına sahip konut alanına dâhil edildiği görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi Tepecik Mahallesi, 234 ada, 14 nolu parsel ile 235 ada, 114 nolu parsellerin doğusuna yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 19829143) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 19904943) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
1.Meclis Başkan V.  
İsmail BÖLÜKBAŞ

Katip  
Bilal Selman ÖZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ