

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/ OCAK
TARİHİ	07.01.2022
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	01
BİRLEŞİM	01
OTURUM	01
KARAR NO	03
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	30.12.2021 / 34045
Konusu	Gayrimenkul Trampası için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Gayrimenkul trampası Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e- fıkrasına istinaden;

Çorum İli Merkez İlçesi Çepni Mahallesinde bulunan; 35875,01 m² yüzölçümlü ve 121715/3587501 hissesine tekabül eden 1217,15 m² lik kısmı Belediyemiz mülkiyetinde olan 4205 ada 4 numaralı parsel (Prof. Dr. Hayrettin KARAMAN İmam Hatip Lisesi Kampüsü) ile, 3833,39 m² Yüzölçümlü ve 156940/383339 hissesine tekabül eden 1569,40 m² lik kısmı Belediyemiz mülkiyetinde olan 4667 ada, 2 numaralı parselde ki (Meslek Lisesi Ek Tesisleri) Belediyemiz hisselerine ve Belediyemiz tarafından inşa edilen üzerinde ki muhdesatlara karşılık olarak,

Mülkiyeti Hazineye ait, Üçtutlar Mahallesinde bulunan, 4915 ada 1 numaralı parselde 6.265,35 m², Çomar 711 ada, 8 numaralı parselde 57.660,56 m², Çomar 711 ada, 10 numaralı parselde 14.472,01 m², Çomar 711 ada, 12 numaralı parselde 3.304,47 m², Kuruçay 110 ada, 66 numaralı parselde 29.340,77 m², Buget 310 ada, 185 numaralı parselde 46.002,18 m², Buget 310 ada, 186 numaralı parselde 660,43 m², Buget 310 ada, 37 numaralı parselde 2.953,77 m², Buget 310 ada, 150 numaralı parselde 1.162,28 m², Buget 346 ada 5 numaralı parselde 11.281,97 m², Bahçelievler Mahallesi 171 ada 37 numaralı parselde 28.138,00 m², Gülabibey Mahallesi 4873 ada 6 numaralı parselde 1.608,07 m², yüzölçümleri belirtilen bedeller üzerinden karşılıklı trampa edilmesi, ortaya çıkan aradaki farkında Belediyemizin Vergi Borçlarından mahsup edilmesine, trampa işlemi sırasında güncel vergi borcumuzun aradaki farktan fazla olması halinde vergi borcumuzun aradaki fark kadar olan kısmının mahsup edilmesine, trampa yapılmasına, trampadan doğacak ve ödenecek fiyat farklarının alınmasına ve ödenmesine, her türlü sözleşmenin yapılmasına, trampa iş ve işlemlerinin yapılmasına ve ayrıca diğer ilgili kurum ve kuruluşlarla görüşme, anlaşma, protokol ve sözleşme, takas protokolü vb. yapmaya Belediye Başkanına yetki verilmesi, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı

1.Meclis Başkan Vekili

İsmail BÖLÜKBAŞ

Katip

Muhammet Murat KILIÇLI

Katip

Semra AKYÜZ ÖZDAĞ