

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Mülkiyeti Belediyemize ait cinsi arsa vasfında olan 10 adet taşınmaz;

S. NO	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	TOPLAM M ²	İmar Durumu	MUH.BEDEL (TL)	GEÇ.TEM. (TL)
1	KURUÇAY	G33C20A2A	272	1	727,12 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	655.000,00-TL	19.650,00-TL
2	KURUÇAY	G33C20A2A	272	2	632,89 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	570.000,00-TL	17.100,00-TL
3	KURUÇAY	G33C20A2A	272	3	627,90 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	566.000,00-TL	16.980,00-TL
4	KURUÇAY	G33C20A2A	272	4	622,68 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	561.000,00-TL	16.830,00-TL
5	KURUÇAY	G33C20A2A	272	5	617,43 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	587.000,00-TL	17.610,00-TL
6	KURUÇAY	G33C20A2A	272	6	643,16 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	708.000,00-TL	21.240,00-TL
7	KURUÇAY	G33C20A2A	272	7	1.110,70 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	1.222.000,00-TL	36.660,00-TL
8	KURUÇAY	G33C20A2A	272	8	690,57 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	760.000,00-TL	22.800,00-TL
9	KURUÇAY	G33C20A2A	272	9	696,93 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	767.000,00-TL	23.010,00-TL
10	KURUÇAY	G33C20A2A	272	10	764,98 M ²	E:0,40 Yeşok 2 Kat Konut Alanı	842.000,00-TL	25.260,00-TL

Bedeller üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile hazırlanan şartnameleri dahilinde ayrı ayrı satılacaktır.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 100,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 12.04.2022 Salı günü saat: 15.00'da Belediyemiz Turgut Özal İşmerkezi, 4. Kat Meclis Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A**-Kimlik Fotokopisi. **B**-Kanuni İkametgah Belgesi, **C**-Türkiye' de Tebligat için adres gösterilmesi, **D**-Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge. **E**-Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her birinin (A – B ve C) 'deki esaslara göre temin edecekleri belge. **F**-Tüzel kişi olması halinde Tüzel kişiliğin Noter Tasdikli imza sirküleri. **G**-İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise, istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez. **H**-Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz, **I**- Geçici teminatlarını vermeleri, **İ**-İsteklilerin ortak girişimi olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesini vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde Noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları İdare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **J**-İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilat Biriminden alacakları yazılı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **K**-Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge,(ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **L**-İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, İhale Komisyonuna teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.