



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ MAYIS
TARİHİ	02.05.2018
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	05
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	87
MADDE	05
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	16.04.2018
Konusu	Yaydığın Mahallesi, 2822 ada için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yaydığın Mahallesi, 2822 ada için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Yaydığın Mahallesi, 2822 ada Emsal: 0.75 Yençok: Serbest yapılaşma koşullarında Sanayi Alanı olarak planlıdır. Adada yollardan 10.00 ve 15.00 metre yapı yaklaşma mesafesi belirtilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Yaydığın Mahallesi, 2822 adanın kuzeyindeki 10.00 metre olan yapı yaklaşma mesafesi 5.00 metre olarak planlanmış ve plan notlarına komşu parsellerden yapı yaklaşma mesafesi 5.00 metredir. Şeklinde plan notu eklendiği yapılan incelemelerde tespit edilmiştir. Şeklinde İmar komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yaydığın Mahallesi, 2822 ada için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 7571,68) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 8329,62) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL