



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ MAYIS
TARİHİ	02.05.2018
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	05
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	90
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	16.04.2018
Konusu	Ulukavak Mahallesi, 2479 adanın bir kısmı için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 2479 adanın bir kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; 2479 ada 117, 118, 119, 120, 121, 122 nolu parseller Bitişik Nizam 5 kat Ticaret Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Parsellerin Ticaret Alanı olan kullanım kararının Ticaret - Konut Alanı olarak değiştirildiği ve plan notlarına zemin katlarda ticari kullanımlar yer alacak olup üst katların tamamı konut olarak kullanılabilir şeklinde plan notu eklendiği tespit edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi, 2479 adanın bir kısmı için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,12) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,14) değişikliği, 3194 Sayılı imar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL