



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ HAZİRAN
TARİHİ	07.06.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	06
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	115
MADDE	19
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	15.05.2018
Konusu	Çoraklık Mahallesi, 584 ada 87 nolu parsel ve yakın çevresi için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çoraklık Mahallesi, 584 ada 87 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Çoraklık Mahallesi, 584 ada 87 parsel Taks: 0.12 Kaks: 0.24 2 kat yapılaşma koşullarında Bağ alanı olarak planlı olduğu ve parselin kuzeyin 7.00 metre doğusundan ise 10.00 metre yol planlandığı tespit edilmiştir.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Parselin kuzeyinde bulunan 7.00 metrelik imar yolunun kaldırıldığı tespit edilmiş olup yapılaşmaya ilişkin hükümler plan notları ile birlikte korunmuştur. Kaldırılan yolun hizmet ettiği bölgeye ulaşım 584 ada 98 nolu parsel üzerinde sağlanması amacıyla 7.00 metrelik yol planlanmıştır. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çoraklık Mahallesi, 584 ada 87 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP: 25492,4) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 25493,4) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL