



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



| | |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| TOPLANTI DÖNEMİ | 2019/ KASIM |
| TARİHİ | 08.11.2019 |
| GÜNÜ | CUMA |
| TOPLANTI | 12 |
| BİRLEŞİM | 13 |
| OTURUM | 13 |
| KARAR NO | 125 |
| MADDE | 05 |
| Teklif Eden Müdürlük | İMAR KOMİSYONU |
| Tarih ve No | 31.10.2019 |
| Konusu | Karakeçili Mahallesi, 1824 ada, 1 nolu parselde plan değişikliği. |

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 1824 ada, 1 nolu parselde yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Karakeçili Mahallesi, 1824 ada, 1 nolu parselin Emsal: 0.60, Hmax: 9.50, tüm cephelerden 5 metre yapı yaklaşma mesafesine sahip Kreş Alanı olarak planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; A karne grubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliğiyle; 1824 ada, 1 nolu parselin Emsal değerinin eşitlik ilkesi doğrultusunda mücavir alan sınırları içerisinde planlı bulunan diğer Kreş Alanları ile eşit olması için 1.00 olarak değiştirildiği ve diğer yapılaşma koşullarında bir değişiklik yapılmadığı görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 1824 ada, 1 nolu parselde yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım (NİP; 5793,61) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,73) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Bilal Selman OZÜNEL

Katip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ