



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2019/ KASIM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>08.11.2019</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>12</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>13</b>
<b>OTURUM</b>	<b>13</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>129</b>
<b>MADDE</b>	<b>09</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>31.10.2019</b>
<b>Konusu</b>	<b>İlice Mahallesi, 704 ada, 12, 13 ve 23 nolu parsellere yönelik plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi, 704 ada, 12, 13 ve 23 nolu parsellere yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinde İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; İlice Mahallesi, 704 ada, 12, 13 ve 23 nolu parseller Taks: 0.12, Kaks: 0.24, Yençok: 2 Kat, yapılaşma koşullarına sahip konut (bağ) alanı olarak planlı olduğu, 12 nolu parselin kuzeyinde 7 metre, doğunda 10 metre yol planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında parsellerin yapılaşma koşullarında bir değişiklik yapılmadan topoğrafik nedenlerle açılmasının mümkün olmadığı gerekçesi ile 10 metrelik yolun 13 nolu parselin ortasından topoğrafyaya uygun şekilde 7 metre olarak işaretlendiği ve 7 metrelik yolunda 13 ve 23 nolu parsellere cephe verecek şekilde dönüş kurbuyla sonlandırıldığı görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi, 704 ada, 12, 13 ve 23 nolu parsellere yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım (NİP; 5791,7) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5792,8) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bilal Selman OZÜNEL

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ