



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2020/ MART
TARİHİ	06.03.2020
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	04
BİRLEŞİM	05
OTURUM	05
KARAR NO	39
MADDE	06
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.03.2020
Konusu	Karakeçili Mahallesi, 141 nolu adaya yönelik imar planı.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 141 nolu adaya yönelik A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklif dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Karakeçili Mahallesi, 141 nolu adanın plan değişikliği sınırları içerisinde bulunan kısmının Belediye Hizmet Alanı (Kapalı Otopark Alanı) olarak planlı olduğu ve tüm cephelerden 5 metre yapı yaklaşma mesafesinin işaretli olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; A karne grubuna sahip Plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında plan fonksiyonunda bir değişiklik yapılmadığı, doğu cephesinde bulunun 5 metrelik yapı yaklaşma mesafesi hariç diğer cephelerinde bulunan yapı yaklaşma mesafelerinin kaldırıldığı ve kuzey cephesinde bulunan yolun 12 metre olarak yeniden düzenlendiği görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 141 nolu ada içerisinde bulunan ve kesin sınırları pafta üzerinde gösterilmiş alana yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,69) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,81) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
1.Meclis Başkan V.
İsmail BÖLÜKBAŞ

Katip
Bilal Selman OZÜNEL

Katip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ