

TOPLANTI DÖNEMİ	2020/ AĞUSTOS
TARİHİ	07.08.2020
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	08
OTURUM	09
KARAR NO	98
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.07.2020
Konusu	Karakeçili Mahallesi, 539 ve 145 nolu adalar için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi, 539 ve 145 nolu adalar için plan müellifi tarafından hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Karakeçili Mahallesi 539 ve 145 nolu adalar güncel imar planlarında Taks: 0.12 Kaks: 0.24 Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarında Konut Alanı, Yol ve Dere olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Karakeçili Mahallesi, 539 ve 145 nolu adaların güneyinde dere ile konut adalarının arasındaki 7.00 metrelik imar yolu imar planlarından kaldırılarak imar adasına dahil edilmiş, yollar yeniden düzenlenmiştir. Ayrıca Plan notlarına; “539 ve 145 nolu adaların Dere alanından yapı yaklaşma mesafesinin 7.00 metredir.” Hükmü eklenmiştir. Yapılaşmaya ilişkin diğer hükümler ise korunmuştur. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Karakeçili Mahallesi 539 ve 145 nolu adalar için plan müellifi tarafından hazırlanan, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 19405942) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 19735905) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Bilal Selman OZÜNEL

Katip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ