



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2020/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2020
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	13
OTURUM	14
KARAR NO	168
MADDE	12
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	01.12.2020
Konusu	Ayarık Mahallesi, 4895 ada, 1 nolu parselde imar planı değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4895 ada, 1 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

İmar Planı değişikliği teklifinin YEDAŞ tarafından 27.10.2020 tarih 26855 nolu yazısı ile talep edildiği, Ayarık Mahallesi 4895, ada 1 nolu parsel güncel imar planlarında “Trafo Alanı” olarak planlı olduğu, 4895 nolu adanın doğusunda ise Cami ve Park alanlarının planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Çepni Mahallesi, 4895 ada, 1 nolu parselin trafo alanı olan kullanım kararı Ticaret Alanı olarak planlanmış, 4895 adanın doğusunda yer alan park alanı olarak planlı kısmın yaklaşık 70 m² lik kısmı ise trafo olarak planlandığı tespit edilmiştir. Ayrıca Park ve Cami Alanı kullanım kararı getirilen alanlarının sınırı yeniden düzenlendiği görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi Ayarık Mahallesi, 4895 ada, 1 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 19189143) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 19264942) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclise OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Bülent ÖZDOĞAN

Katip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ