



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2020/ ARALIK</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.12.2020</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>12</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>13</b>
<b>OTURUM</b>	<b>14</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>171</b>
<b>MADDE</b>	<b>15</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>01.12.2020</b>
<b>Konusu</b>	<b>Yavruturna Mahallesi, 1864 ve 1865 ada çevresinde imar planı değişikliği talebi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 1864 ve 1865 ada ile yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Yavruturna Mahallesi, 1865 ada, 1 nolu parsel Sosyal Kültürel Tesis Alanı, 1864 ada, 1 nolu parsel Blok Nizam Ticaret Alanı olarak planlıdır. Ayrıca 1864 ada, 1 nolu parselin güney kısmı park olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Planlama Alanı içerisinde Ticaret Alanı ve Sosyal Kültürel Tesis Alanı olarak planlı kısmın kullanım kararı ve kat adedi korunarak adaların formu düzenlenmiştir. Ayrıca park alanı olarak planlı kısmın bulunduğu alan Spor Tesisi Alanı olarak planlanmış, imar adaları arasına ise park alanı önerilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi Yavruturna Mahallesi, 1864 ve 1865 ada ile yakın çevresi için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 19888723) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 19124870) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclise OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Bülent ÖZDOĞAN

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ