



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2021/ MAYIS</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>17.05.2021</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>PAZARTESİ</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>05</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>05</b>
<b>OTURUM</b>	<b>06</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>79</b>
<b>MADDE</b>	<b>09</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>06.05.2021/ 12350</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gayri Menkul Trampası.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Gayrimenkul trampası için Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrasına istinaden; Çorum Merkez Şehir imar planında “Otopark ve Yol” işaretli alanda kalan Çöplü Mahallesi, 18 ada, 2, 11, 12, 13, 17 nolu gayrimenkuller kamulaştırılacak olup, kamulaştırılmasına karar verilen işyeri niteliğinde ki gayrimenkullerin mal sahiplerinin talebi doğrultusunda, kamulaştırma bedellerine karşılık Belediyeye ait işyerleri ile trampa yapılması gerektiğinden;

Çorum Merkez Şehir imar planında “Otopark ve Yol” işaretli alanda kalmasından dolayı, kamulaştırılacak gayrimenkullerin bedelleri karşılığında Belediyemize ait Kunduzhan Mahallesi, 368 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerine inşa edilecek işyerlerinden, Mimari projesindeki zemin kat 1 nolu işyeri, Çöplü Mahallesi, 18 ada, 11 nolu, zemin kat 2 nolu işyeri, Çöplü Mahallesi, 18 ada, 12 nolu, zemin kat 3 nolu işyeri, Çöplü Mahallesi, 18 ada, 13 nolu zemin kat 4 nolu işyeri, Çöplü Mahallesi, 18 ada, 17 nolu zemin kat 5 nolu işyeri ile Çöplü Mahallesi, 18 ada, 2 nolu işyerinin karşılıklı olarak trampa edilmesine,

Belediyemiz lehine trampadan oluşacak bedel farklarının tahsiline, Belediyemiz aleyhine oluşabilecek bedel farkının ödenmesine, İşyeri sahipleri ile anlaşma ve protokoller düzenlemeye, tapu tahrir ve tescil işlemleri ile diğer tüm işlemlerin yürütülmesinde evrakları imzalamaya Belediye Başkanının yetkili kılınması Meclisce OY BİRLİĞİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ