



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ TEMMUZ
TARİHİ	06.07.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	08
OTURUM	09
KARAR NO	114
MADDE	09
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	01.07.2021
Konusu	Çepni Mahallesi, 4486 ada, 78 nolu parselde imar planı değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4486 ada 78 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede; Çepni Mahallesi, 4486 ada 78 nolu parselin Emsal:1.00, Yençok:12.50 yapılaşma koşullarına sahip Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Süt Toplama Merkezi ve İdari Hizmet Binası) olarak planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı doyasın da; Çepni Mahallesi, 4486 ada 78 nolu parselin Emsal:1.00, Yençok:12.50 yapılaşma koşullarında ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapılmadığı, Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Süt Toplama Merkezi ve İdari Hizmet Binası) olan plan fonksiyonunun Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tarım Kredi Kooperatifi Faaliyet Alanı) olarak yeniden düzenlendiği ve plan notlarına “Söz konusu alanda Tarım ve Kredi Kooperatifinin faaliyet alanına yönelik olarak satış, depolama ve idari hizmet binaları yapılabilir.” Hükmü eklendiği görülmektedir.

Şeklinde İmar Komisyonunun Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Çepni Mahallesi, 4486 ada 78 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19347388) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ