



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2021/ TEMMUZ</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>06.07.2021</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>SALI</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>07</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>08</b>
<b>OTURUM</b>	<b>09</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>120</b>
<b>MADDE</b>	<b>15</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>01.07.2021</b>
<b>Konusu</b>	<b>Gülabibey Mahallesi, 4731 ve 4732 nolu adalarda imar planı değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4731 ve 4732 nolu adalara yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında;

İmar Komisyonunca yapılan incelemede; Gülabibey Mahallesi, 4731 ve 4732 nolu adaların bitişik nizam 2 katlı ticaret alanı olarak planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Gülabibey Mahallesi, 4731 ve 4732 nolu adaların plan fonksiyonu, yapı nizamı ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapmadan plan notlarına;

- 1- Saçak seviyesi 8.50 metredir.
- 2- Saçak seviyesine uymak şartıyla tek kat yapı yapılabilir.
- 3- Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine uygun olarak bodrum kat yapılabilir. Hükmü eklendiği görülmektedir. Şeklin de İmar Komisyonun Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Gülabibey Mahallesi, 4731 ve 4732 nolu adalara yönelik plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP: 19429125) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Halil İbrahim AŞGIN

Katip  
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ