



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2021/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2021
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	12
BİRLEŞİM	14
OTURUM	15
KARAR NO	182
MADDE	06
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	02.12.2021
Konusu	Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik İmar Plan değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında İmar Komisyonunca yapılan incelemede,

Plana konu; Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adaların Emsal:0.50, Hmax: Serbest yapılaşma koşullarına sahip Sanayi Alanı olarak planlı olduğu,

Teklif, A karne gurubuna sahip plan müellifi tarafından hazırlanan imar planı değişikliği dosyasında plan sınırları içerisinde bulunan parsellerin plan fonksiyonunda, Emsal ve Yençok gibi yapılaşma koşullarında bir değişiklik yapılmadığı, Karayolları 7. Bölge Müdürlüğünün uygun görüşüne istinaden yapı adaları ile yolların yeniden düzenlendiği ve plan ile kadastradaki uyumsuzlukların giderildiği görülmektedir, Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Kadıkırı Köyü, 141 ve 144 nolu adalara yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanunun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Katip
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip
Meryem DEMİR