

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Belediyemize ait Çepni Mahallesi, Öğretmen Lisesi 2. Cadde Millet Bahçesinde bulunan ve aşağıda nitelikleri belirtilen işyeri;

S.N	Mahalle	Niteliği	Dış Kapı No	Kapalı ve Açık Alan m ²	1 Yıllık Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat (TL)
1	Çepni	Restoran, Kafe	2	570 m ² + 930 m ²	130.000,00 TL + KDV	3.900,00 TL

Bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif usulü ile hazırlanan şartnamesi dahilinde 10 yıl müddetle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 2.000,00-TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 16.09.2022 Cuma günü saat: 14.00'de Belediyemiz Turgut Özal İş Merkezi 4. Kat Meclis Salonunda ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-** Türkiye' de tebligat için adres gösterilmesi, **D-** Şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz, **E-** Geçici teminat bedelinin ödendiğine dair makbuz, **F-** Sabıka kaydı (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin resmi ikametgah adreslerinin bağlı olduğu ilin Türkiye Cumhuriyeti Savcılığında alınmış iyi hal kâğıtları (Sabıkasızlık belgesi) **G-** İhaleye katılacak olanların, Belediyeye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **H-** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair ilgili kurumlardan belge getirilecektir. (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.) **İ-** İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **J-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **K-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri verilmesi, **L-** İhaleye katılacak tüzel kişilikler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye gireceğine dair karar alınması ve tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirilmesi gerekmektedir. **M-** İhaleye katılacakların daha önce Restoran, Lokanta ve/veya Kafe vb. işi yaptığını kanıtlayan, ilgili kurumdan alınmış mühürlü ve ıslak imzalı belge **N-** İhaleye katılacakların daha önceden Restoran, Lokanta, Kafe vb. yaptığı iş için "Gıda Maddeleri imal eden, Hazırlayan Depolayan ve Satan Yerler için ilgili kurumdan alınmış TSE Hizmet Yeterlilik Belgesi. **O-** İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp İhale Komisyonuna teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.