



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2013/ŞUBAT
TARİHİ	08.02.2013
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	2
BİRLEŞİM	2
OTURUM	2
KARAR NO	32
MADDE	9
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	30.01.2013
Konusu	Tepecik Mevkii, 2034 ada, Bahçelievler Mahallesi, 2559 ada, Çoraklık Mevkii 2244 ada, İbrahim Çayırı Mevkii, 3410 ada, Yavruturna Mahallesi, 221 ada, Gülabibey Mahallesi, 915, 1149 adalarda Plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Tepecik Mevki, 2034 ada, Bahçelievler Mahallesi, 2559 ada, Çoraklık Mahallesi, 2244 ada, İbrahimçayırı Mevki, 3410 ada, Yavruturna Mahallesi, 221 ada, Gülabibey Mahallesi 915, 1149 adalar da plan müellifince hazırlanan 7 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Plan değişikliği teklifi yapılan adaların çoğunlukla ayrık nizam yapılaşma koşullarına sahip (3, 4, 5, 6) konut alanları olarak planlı olduğu ve 7 adet ayrı plan değişikliği teklifinde “bodrum katların % 50 sinin emsale dahil edilmemesi” şeklinde plan notu getirilerek;

Tepecik Mevki, 2034 ada, Bahçelievler Mahallesi, 2559 ada, Çoraklık Mahallesi, 2244 ada, İbrahimçayırı Mevki, 3410 ada, Yavruturna Mahallesi, 221 ada, Gülabibey Mahallesi, 915, 1149 adalar da “bodrum katların % 50 sinin emsale dahil edilmemesi” şeklinde plan notu getirilerek plan müellifince hazırlanan 7 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesine istinaden Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE