



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2014 / ŞUBAT
TARİHİ	03.02.2014
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	02
BİRLEŞİM	01
OTURUM	01
KARAR NO	23
MADDE	5
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	30.01.2014
Konusu	Yavruturna Mahallesi, 848 ada, 24 parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Yavruturna Mahallesi, 848 ada, 24 parselde plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Yavruturna Mahallesi, 848 ada, 24 parsel onaylı imar planı ve yönetmelikler gereğince ayrık nizam 8 kat, taks: 0,40- kaks: 3,20 yapılanma koşullarında konut alanında kaldığından,

Doğu, batı, kuzey cephelerinde 5 metre yapı yaklaşma mesafesi bırakılmak, güney cephesinden 19 nolu parselde bitişik yapılaşmak,

“Zemin Katta Ticaret Yapılabilir” asma kat yapılabilir, asma kat emsale dahil değildir, plan notları eklenmesi,

Zemin üstü katlarda ise doğu, batı, kuzey cephelerden 1,5 metre kapalı çıkma yapabilecek şekilde Blok 8 (BL- 8) kat konut alanı olarak işaretlenmek şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği, Meclis üyelerinden Murat Çağlar, Ayşe Cancanoğlu, Dinçer Solmaz ve Ulaş Yıldırım' ın çekimsiz oyuna karşı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE