



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ AĞUSTOS
TARİHİ	08.08.2018
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	08
BİRLEŞİM	09
OTURUM	09
KARAR NO	154
MADDE	10
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.07.2018
Konusu	Yavruturna Mahallesi, 698 ada 5 ve 12 nolu parsel ile 697 ada 14, 15 ve 16 nolu parseller için imar planı.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 698 ada 5 ve 12 nolu parsel ile 697 ada 14, 15 ve 16 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; Yavruturna Mahallesi, 698 ada 5 ve 12 nolu parsel ile 697 ada 14, 15 ve 16 nolu parseller güncel imar planlarında Ayrık Nizam 3 kat Konut Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Yavruturna Mahallesi, 698 ada 5 ve 12 nolu parsel ile 697 ada 14, 15 ve 16 nolu parsellerin konut olan kullanım kararı Ticaret- Konut olarak değiştirilmiş ve plan notlarına parsellerin zemin katları Ticaret olarak kullanılacak olup üst katların tamamı konut olarak kullanılabilir şeklinde plan notu eklendiği yapılan incelemelerde tespit edilmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Yavruturna Mahallesi, 698 ada 5 ve 12 nolu parsel ile 697 ada 14, 15 ve 16 nolu parseller için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5793,41) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5794,46) teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL