



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ EYLÜL
TARİHİ	06.09.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	162
MADDE	03
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	27.07.2018
Konusu	İbrahim Çayırı Mahallesi, 3628 ada, 30 nolu parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 3628 ada 30 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Mevcut İmar Planında; İbrahimçayırı Mahallesi, 3628 ada 30 nolu parsel Emsal: 0.30 Yençok 6.50 metre yapılaşma koşullarında Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak planlıdır.

Teklif Edilen İmar Planı değişikliği dosyasında; Parselin kullanım kararı değiştirilmemiş olup kuzeyinde yer alan park olarak planlı kısmın yaklaşık 100 m² lik kısmı Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanına dahil edilmiş ve parselin güneydoğu cephe hattı ile yapı yaklaşma mesafeleri yeniden düzenlenmiştir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 3628 ada 30 nolu parsel ve yakın çevresi için plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 11177,17) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 11176,19), 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
Nurten GEZER

Katip
Mehmet DÖNGEL