



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ EYLÜL
TARİHİ	06.09.2018
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	09
BİRLEŞİM	10
OTURUM	10
KARAR NO	170
MADDE	11
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	29.08.2018
Konusu	İbrahim Çayırı Mahallesi, 109 nolu kadastro paftasında Bayat Gedigi 1. Sokağa yönelik plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 109 nolu kadastro paftası dâhilinde kalan Bayatgediği 1. Sokağa Yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Bayatgediği 1. Sokağın 10 metre genişliğinde taşıt yolu olarak planlı bulunduğu, yola cepheli bazı adaların parselasyon işlemi gördüğü bazılarının ise parselasyon işlemine tabi olmadığı ve yoldan cepheli parsellerde kısmen yapılaşmanın olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından hazırlatılan imar planı değişikliğinde Bayatgediği 1. Sokağın genişliğinin sokağın batı kısmında bulunan imar parselleri dikkate alınarak genişletildiği ve 82 ada 180 nolu parselin batısında bulunan 7 metrelik yolun batı yönünde kaydırıldığı görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 109 nolu kadastro paftası dâhilinde kalan Bayatgediği 1. Sokağa Yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 25494,3) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 25495,3) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
Nurten GEZER

Katip
Mehmet DÖNGEL