



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2018/ EKİM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>03.10.2018</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>ÇARŞAMBA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>10</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>11</b>
<b>OTURUM</b>	<b>11</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>184</b>
<b>MADDE</b>	<b>06</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>28.09.2018</b>
<b>Konusu</b>	<b>Ayarık Mahallesi, 4572 ada 58, 59 nolu parseller ile 673 ada 3 nolu parsele yönelik plan değişikliği.</b>

**K A R A R :**

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4572 ada 58, 59 nolu parseller ile 673 ada 3 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Ayarık Mahallesi, 4572 ada 58, 59 nolu parseller ile 673 ada 3 nolu parselin ortalarından kuzey- güney istikametinde 10 metre genişliğinde yol planlı olduğu ve parsellerin TAKS: 0.12, KAKS: 0.24 Yençok: 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip bağ alanı olarak planlı oldukları, yerinde yaklaşık 3 metre genişliğinde kadastro boşluğu olduğu ve yolun trafiğe açık olmadığı,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Plana konu; Ayarık Mahallesi, 4572 ada 58, 59 nolu parseller ile 673 ada 3 nolu parselin ortalarından geçen kuzey- güney istikametindeki 10 metre genişliğindeki yolun kaldırılarak TAKS: 0.12, KAKS: 0.24 Yençok: 2 kat yapılaşma koşullarına sahip bağ alanına katıldığı şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Ayarık Mahallesi, 4572 ada 58, 59 nolu parseller ile 673 ada 3 nolu parsele yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 25498,3) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 25500,3) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Zeki GÜL

Katip  
Nurten GEZER

Katip  
Mehmet DÖNGEL