



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ EKİM
TARİHİ	03.10.2018
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	10
BİRLEŞİM	11
OTURUM	11
KARAR NO	187
MADDE	09
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	28.09.2018
Konusu	İbrahimçayırı Mahallesi, 79 ada 99 nolu parsel için plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 79 ada 99 nolu parsel için A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; İbrahimçayırı Mahallesi, 79 ada 99 nolu parselin bir kısmının TAKS: 0.10, KAKS: 0.32 Yençok: 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip bağ alanı planlı olduğu, bir kısmının ise 04.04.2017 tarih ve 64 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile açık otopark alanı olarak işaretlendiği görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Plana konu; İbrahimçayırı Mahallesi, 79 ada 99 nolu parselin 04.04.2017 tarih ve 64 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile otopark alanı olarak işaretlenen kısmının tekrar TAKS: 0.10, KAKS: 0.32 Yençok: 2 Kat yapılaşma koşullarına sahip bağ alanına dönüştürüldüğü şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, İbrahimçayırı Mahallesi, 79 ada 99 nolu parsel için A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 25494,4) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 25495,4) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
Nurten GEZER

Katip
Mehmet DÖNGEL