



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2018/ KASIM
TARİHİ	05.11.2018
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	11
BİRLEŞİM	12
OTURUM	12
KARAR NO	197
MADDE	08
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	17.10.2018
Konusu	Tepecik Mahallesi, 2043 nolu adaya yönelik plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Tepecik Mahallesi, 2043 nolu adaya yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plana konu; Tepecik Mahallesi, 2043 nolu adanın emsal: 2.00, blok nizam 5 katlı konut alanı olarak planlı olduğu,

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Plana konu; Tepecik Mahallesi, 2043 nolu adanın plan fonksiyonu ve emsal:2.00 değerinde bir değişiklik yapılmadığı, blok nizam 5 kat ibaresinin kaldırılarak Yençok: Serbest ibaresinin eklendiği ve plan notlarına “5 kattan sonraki artan her kat için ön ve yan bahçe mesafeleri 0.50 metre artırılır.” şeklinde plan hükmünün eklendiği görülmektedir. Şeklinde İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çorum İli, Merkez İlçesi, Tepecik Mahallesi, 2043 nolu adaya yönelik olarak A grubu plan müellifi tarafından hazırlanmış 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP; 5777,24) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP; 5006,29) değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Zeki GÜL

Katip
İsmail AKGÖZ

Katip
Mehmet DÖNGEL