



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2022/ EKİM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>07.10.2022</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>10</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>12</b>
<b>OTURUM</b>	<b>12</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>122</b>
<b>MADDE</b>	<b>04</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>30.09.2022</b>
<b>Konusu</b>	<b>Ulukavak Mahallesi 4439 Ada 1 Parsel için, İmar Planı değişikliği teklifi.</b>

**K A R A R :**

Meclis Başkanı, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi 4439 ada 1 parselde Belediyemiz tarafından, A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyasında, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Plan değişikliğine konu olan parselin onaylı İmar Planında emsal: 1.00, Y.ençok: 12.50 metre yapılaşma koşullarında “Sosyal ve Kültürel Tesis Alanı” olarak planlı olduğu, Mülkiyetin Belediyemize ait olduğu, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü’nün 24.08.2022 tarihli yazıları ile alanın “Spor Tesis Alanı” olarak planlanmasının Müdürlüğümüzden talep edildiği dosyadaki bilgilerden anlaşılmıştır.

Teklif edilen İmar Planı dosyasında; Ulukavak Mahallesi 4439 ada 1 parselin “Kapalı Spor Tesis Alanı” olarak planlandığı yapı yaklaşma mesafelerinde herhangi bir değişiklik yapılmadığı görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Ulukavak Mahallesi 4439 ada 1 parselde Belediyemiz tarafından, A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı (NİP:19756442) ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP:19696241) değişikliği teklifi, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
1.Meclis Başkan Vekili  
İsmail BÖLÜKBAŞ

Katip  
Muhammet Murat KILIÇLI

Katip  
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ