



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2011/NİSAN
TARİHİ	05.04.2011
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	5
BİRLEŞİM	5
OTURUM	5
KARAR NO	37
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	DENETİM KOMİSYONU
Tarih ve No	28.03.2011
Konusu	5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesine istinaden hazırlanan 2009 yılı Denetim Komisyon Raporu.

K A R A R :

Başkan, Denetim Komisyonunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi uyarınca, Belediyemizin 2010 yılı iş ve işlemlerine ait, hesapları incelemek üzere 13.01.2011- 28.03.2011 tarihleri arasında toplanarak, yapılan incelemeye ilişkin Denetim Komisyon Raporunu tanzim edilerek, Meclis Üyelerine dağıtıldığını, Denetim Komisyon Raporunun Meclise sunulması gerektiğini belirterek,

2010 YILI DENETİM KOMİSYON RAPORU

5393 Sayılı Belediye Kanunun 25. maddesi uyarınca Belediye Meclisimizce seçilen Komisyonumuz ilgili kanun kapsamına göre denetlemelerine başlamak üzere İsmail Akgöz, Seyhan Günhan ve Yusuf Şişman'ın katılımları ile ilk toplantısını 13.01.2011 günü gerçekleştirmiştir.

Üyelerimizden İsmail AKGÖZ Komisyon Başkanı olarak seçilmiştir. Komisyonumuz gerekli denetlemeleri yapmak üzere; 13.01.2011 – 28.03.2011 tarihleri arasında toplanmışlardır.

Mali Hizmetler Müdürlüğü;

5393 Sayılı Belediye Kanunu,

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu,

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu,

213 Sayılı Vergi Usul Kanunu,

6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü hakkındaki Kanunların

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği,

Mahalli İdareler Harcama Yönetmeliği, İle ilgili hükümleri ile Tüzük ve Genelgelere göre görev ve sorumluluklar çerçevesinde çalışmalarını sürdürmüştür. Yapılan incelemelerde görülebilen hususlar raporlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesinde;

“Komisyon belediye birimleri ve bağlı kuruluşlarından her türlü bilgi ve belgeyi isteyebilir. Bu istekler gecikmeksizin yerine getirilir.

Komisyon, çalışmasını kırkbeş iş günü içinde tamamlar ve buna ilişkin raporunu Mart ayının sonuna kadar meclis başkanlığına sunar.” denildiğinden

Denetim Komisyonumuz, Belediyemizin 01 Ocak 2010 ve 31 Aralık 2010 tarihleri arasındaki hesap iş ve işlemleri ile Mali Hizmetler Müdürlüğünce tutulmakta olan 2010 gelir ve gider ile ilgili kayıtları incelenerek, konuya ilişkin rapor aşağıda görüldüğü üzere hazırlanmıştır;

Gider Bütçesi

Belediyemize ait 2009 yılından devir olan 559.599,09 TL ödenek devrettiği,

2010 yılı bütçesi ile alınan 125.583.000,00 TL' lik ödenekle birlikte net bütçe toplamı 126.142.599,09 TL olduğu,

2010 yılında yatırımlar için 7.957.000,00 TL lik ek ödenek alındığı,

Ek ödenek ile birlikte toplam bütçenin 134.099.599,09 TL olduğu

Bütçenin ödenegi yetmeyen harcama kalemlerine yılsonuna kadar artacağı anlaşılan ödenek fazlası bulunan bölümlerden ve yedek ödenekten senesi içerisinde 26.140.260,00 TL'lik ödenekler de kendi aralarında eklendiği ve düşüldüğü,

Ödenegin 100.532.438,17 TL'lik kısmı harcandığı,

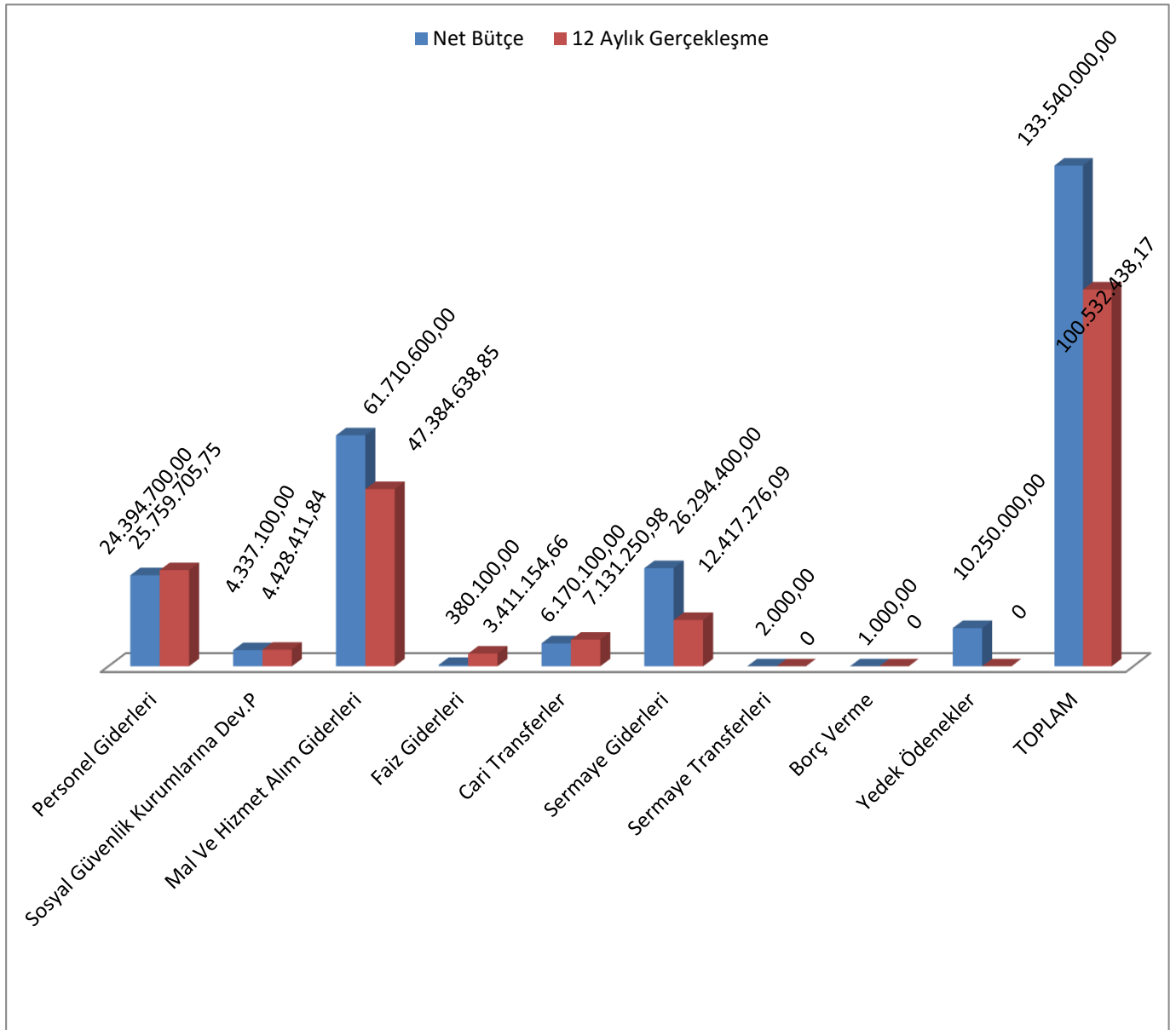
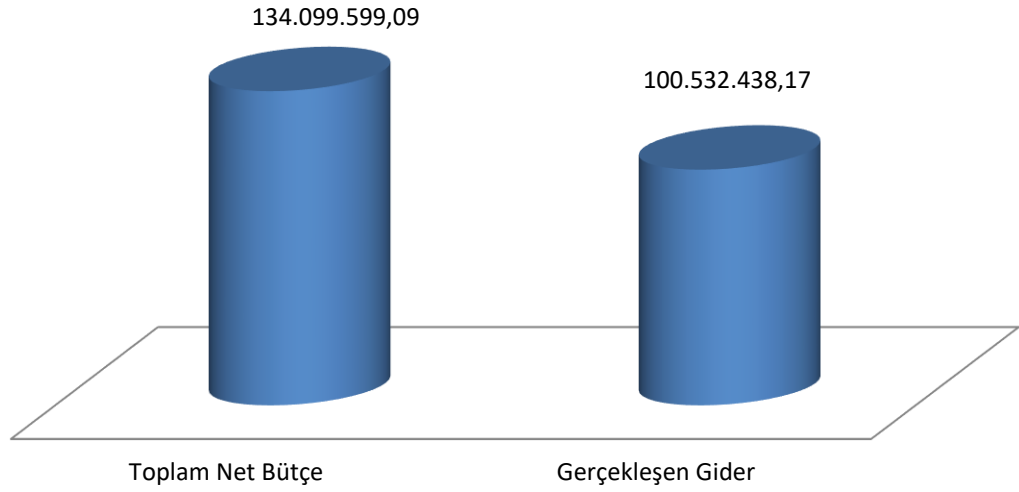
33.013.278,03 TL.'nin de konusu kalmadığından iptal edildiği,

553.882,89TL'nin ise Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 39. maddesine göre, mevzuatı gereği ve 5018 sayılı kanunun 35. maddesine ile konularına göre 2011 yılı bütçesine devir olduğu görülmüştür.

2010 yılı Gider Bütçesinin gerçekleşme değerleri ve oranı;

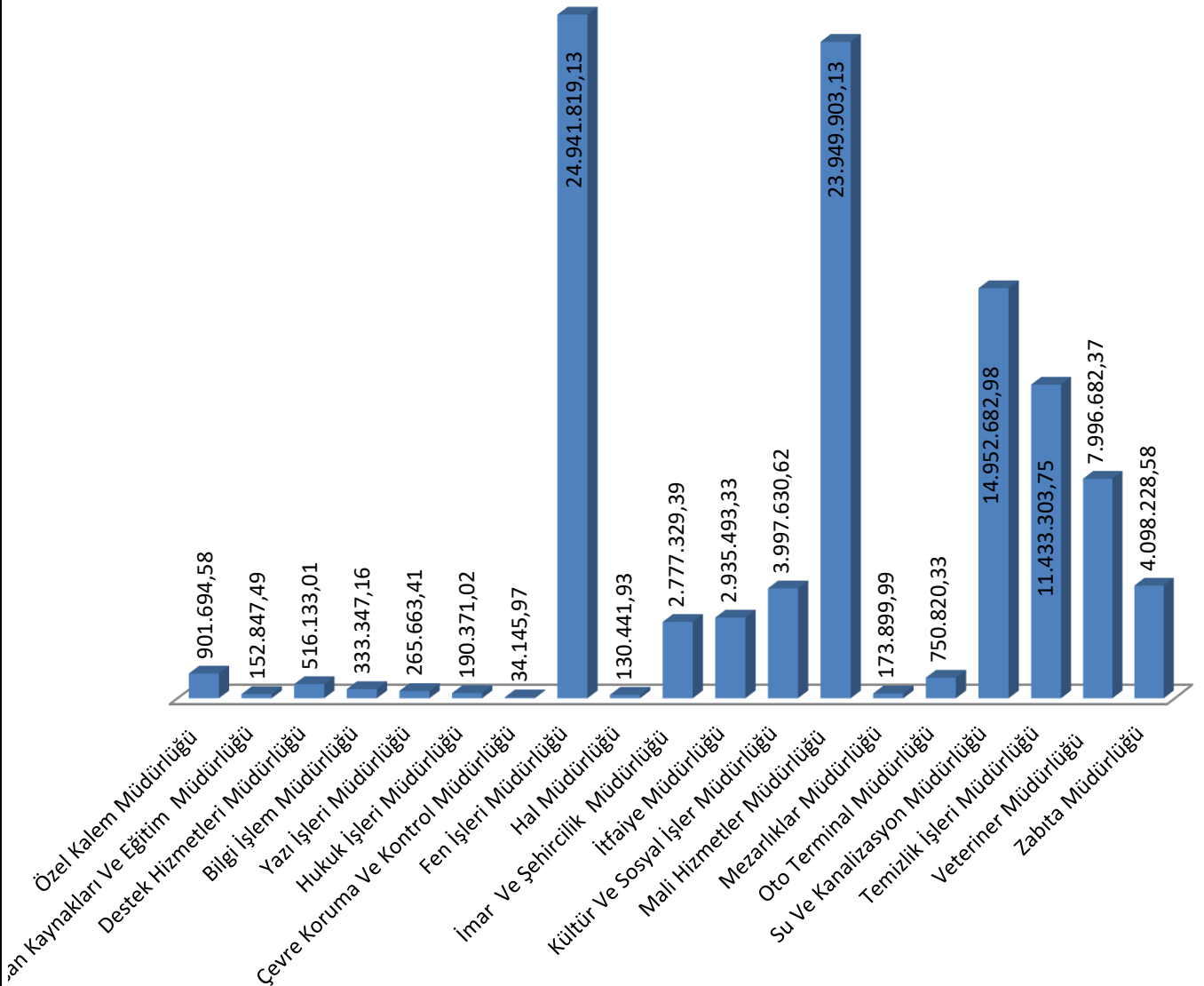
Türü	Geçen Yıllan Devir Eden	Bütçe+ Ek Ödenek	Toplam Net Bütçe	2010 Yılı Gerçekleşen Gider	Toplam Oranı	Bütçeye
Gider Bütçesi	559.599,09	133.540.000,00	134.099.599,09	100.532.438,17	% 74,97	

Şekilde olduğu,



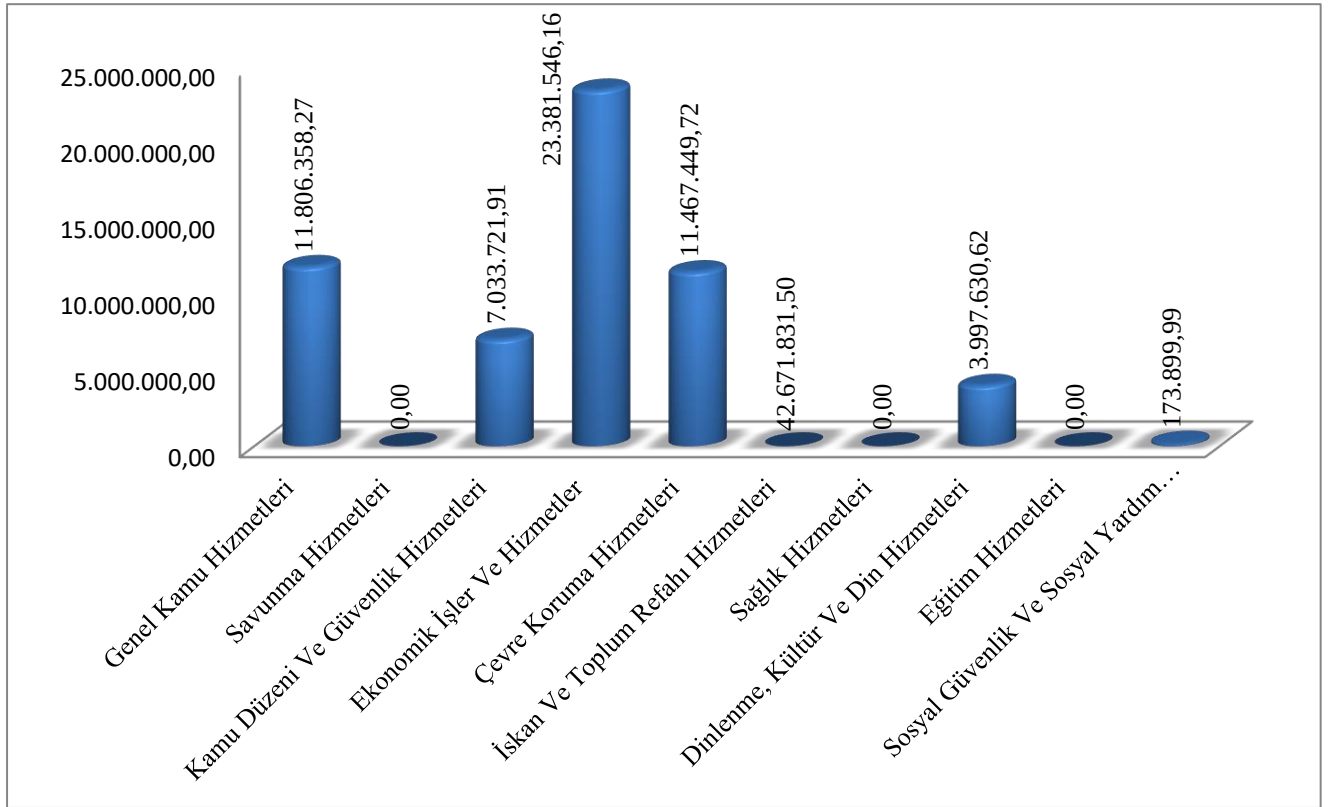
Kod	Açıklama	2010 Yılı Bütçesi	2010 Yılı Ek Ödenek	Toplam Net Bütçe	2010 Yılı 12 Aylık Gerçekleşme	Gerçekleşmenin Toplam Net Bütçeye Oranı	Gerçekleşen Giderin Toplam Gerçekleşen Gidere Oranı
1	Personel Giderleri	21.507.700,00	2.887.000,00	24.394.700,00	25.759.705,75	105,60%	25,62%
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Dev.P	4.167.100,00	170.000,00	4.337.100,00	4.428.411,84	102,11%	4,40%
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	56.810.600,00	4.900.000,00	61.710.600,00	47.384.638,85	76,79%	47,13%
4	Faiz Giderleri	380.100,00	0,00	380.100,00	3.411.154,66	897,44%	3,39%
5	Cari Transferler	6.170.100,00	0,00	6.170.100,00	7.131.250,98	115,58%	7,09%
6	Sermaye Giderleri	26.294.400,00	0,00	26.294.400,00	12.417.276,09	47,22%	12,35%
7	Sermaye Transferleri	2.000,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00%	0,00%
8	Borç Verme	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00%	0,00%
9	Yedek Ödenekler	10.250.000,00	0,00	10.250.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	TOPLAM	125.583.000,00	7.957.000,00	133.540.000,00	100.532.438,17	75,28%	100,00%

Detayları aşağıdaki cetvelde belirtilmiştir.



2010 Yılı Gider Gerçekleşmeleri

Müdürlükler	TL.
Özel Kalem Müdürlüğü	901.694,58
İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğü	152.847,49
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	516.133,01
Bilgi İşlem Müdürlüğü	333.347,16
Yazı İşleri Müdürlüğü	265.663,41
Hukuk İşleri Müdürlüğü	190.371,02
Çevre Koruma Ve Kontrol Müdürlüğü	34.145,97
Fen İşleri Müdürlüğü	24.941.819,13
Hal Müdürlüğü	130.441,93
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü	2.777.329,39
İtfaiye Müdürlüğü	2.935.493,33
Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü	3.997.630,62
Mali Hizmetler Müdürlüğü	23.949.903,13
Mezarlıklar Müdürlüğü	173.899,99
Oto Terminal Müdürlüğü	750.820,33
Su Ve Kanalizasyon Müdürlüğü	14.952.682,98
Temizlik İşleri Müdürlüğü	11.433.303,75
Veteriner Müdürlüğü	7.996.682,37
Zabıta Müdürlüğü	4.098.228,58
Giderler Toplamı	100.532.438,17



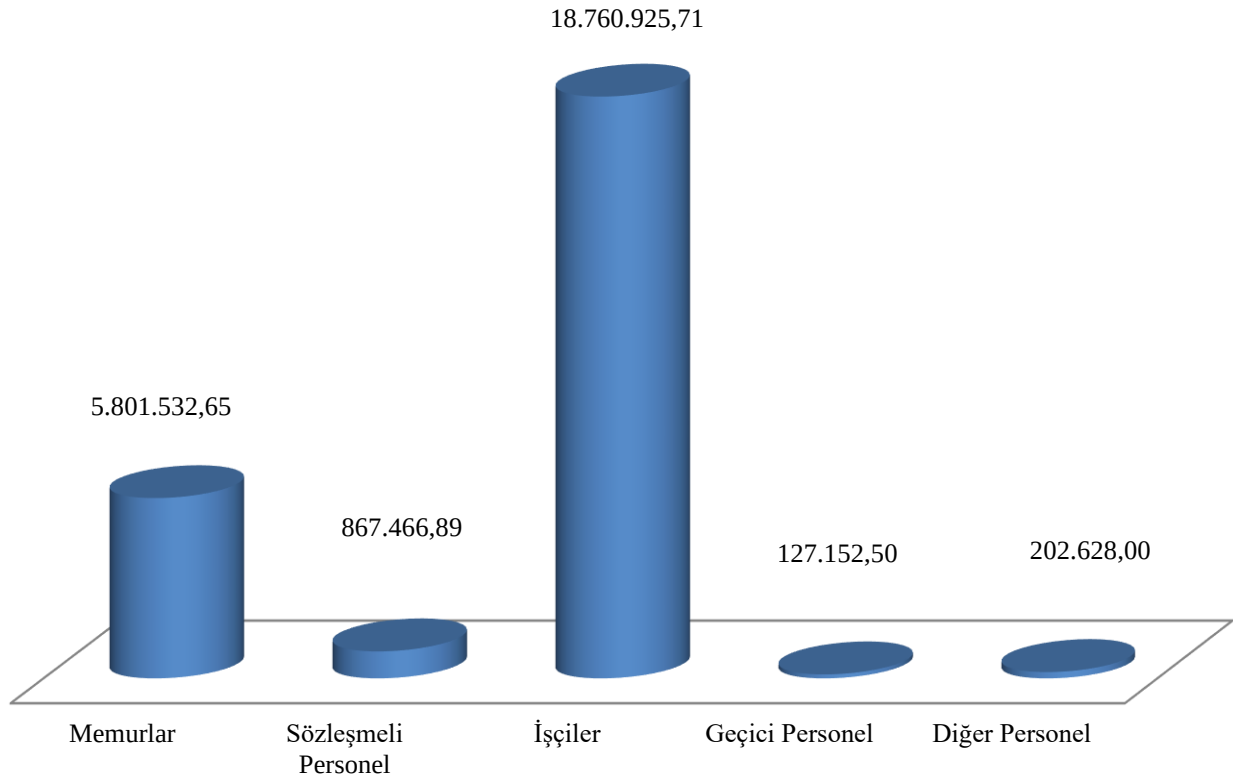
2010 Yılı Kurumsal Sınıflandırma

01	Genel Kamu Hizmetleri	11.806.358,27
02	Savunma Hizmetleri	0,00
03	Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	7.033.721,91
04	Ekonomik İşler Ve Hizmetler	23.381.546,16
05	Çevre Koruma Hizmetleri	11.467.449,72
06	İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	42.671.831,50
07	Sağlık Hizmetleri	0,00
08	Dinlenme, Kültür Ve Din Hizmetleri	3.997.630,62
09	Eğitim Hizmetleri	0,00
10	Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizmetleri	173.899,99
	Toplam	100.532.438,17

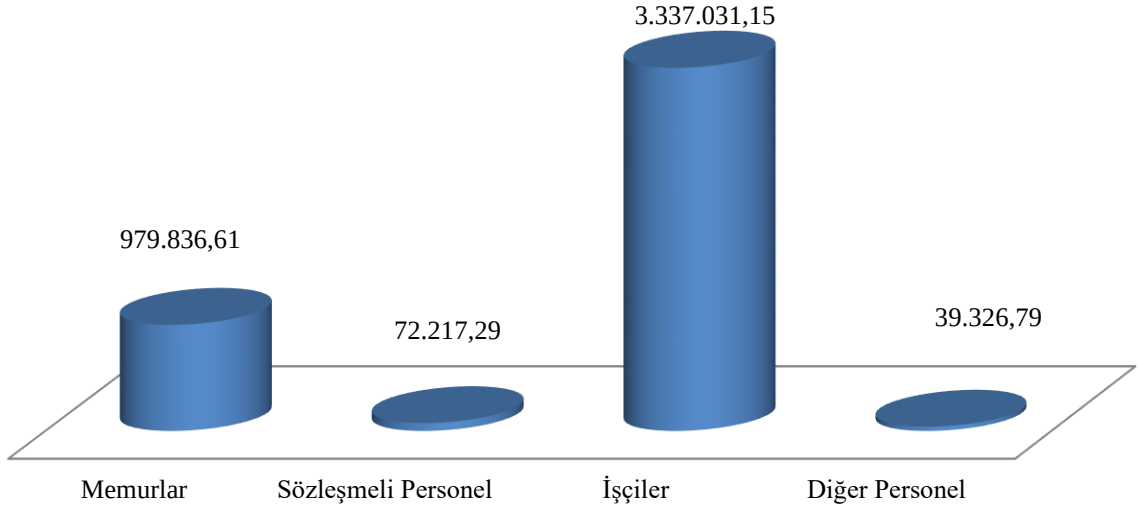
2010 YILI GİDER CETVELİ

Eko. Kod.	GİDER TÜRÜ	Geçen Yılda devreden Ödenek	Bütçe ile verilen ödenek	Ek Ödenek	Aktarma ile		Net Bütçe Ödeneği Toplam	GerçekleşenBütçe Gideri Toplamı	Net Bütçenin Ödeneginin Ger. Büt. Gider Kalemlerine Oran	Gerçekleşen Gider Kalemlerinin Gerçekleşme Oran
					Eklenen	Düşülen				
01	PERSONEL GİDERLERİ		21.507.700,00	2.887.000,00	2.931.000,00	0,00	27.325.700,00	25.759.705,75	94,27%	25,62%
	1 MEMURLAR		5.056.300,00	407.000,00	882.600,00	0,00	6.345.900,00	5.801.532,65	91,42%	5,77%
	2 SÖZLEŞMELİ PERSONEL		786.400,00	0,00	149.400,00	0,00	935.800,00	867.466,89	92,70%	0,86%
	3 İŞÇİLER		15.284.000,00	2.480.000,00	1.835.000,00	0,00	19.599.000,00	18.760.925,71	95,72%	18,66%
	4 GEÇİCİ PERSONEL		205.000,00	0,00	32.000,00	0,00	237.000,00	127.152,50	53,65%	0,13%
02	5 DİĞER PERSONEL		176.000,00	0,00	32.000,00	0,00	208.000,00	202.628,00	97,42%	0,20%
	SOSYAL GÜVENLİK KURUM. DEVLET PRİMİ GİD		4.167.100,00	170.000,00	459.200,00	0,00	4.796.300,00	4.428.411,84	92,33%	4,40%
	1 MEMURLAR		729.000,00	70.000,00	300.300,00	0,00	1.099.300,00	979.836,61	89,13%	0,97%
	2 SÖZLEŞMELİ PERSONEL		24.100,00	0,00	71.400,00	0,00	95.500,00	72.217,29	75,62%	0,07%
	3 İŞÇİLER		3.414.000,00	100.000,00	4.000,00	0,00	3.518.000,00	3.337.031,15	94,86%	3,32%
03	4 GEÇİCİ PERSONEL		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	5 DİĞER PERSONEL		0,00	0,00	83.500,00	0,00	83.500,00	39.326,79	0,00%	0,04%
	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ		56.816.600,00	4.900.000,00	8.083.560,00	7.856.160,00	61.938.000,00	47.384.638,85	76,50%	47,13%
	1 ÜRETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI		1.449.100,00	0,00	300.000,00	303.760,00	1.445.340,00	860.445,46	59,53%	0,86%
	2 TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI		21.513.600,00	4.900.000,00	3.070.500,00	4.048.500,00	25.435.600,00	21.335.827,49	83,88%	21,22%
04	3 YOLLUKLAR		318.100,00	0,00	16.500,00	64.400,00	270.200,00	134.314,32	49,71%	0,13%
	4 GÖREV GİDERLERİ		3.879.400,00	0,00	1.735.760,00	1.975.400,00	3.639.760,00	2.352.669,06	64,64%	2,34%
	5 HİZMET ALIMLARI		17.953.500,00	0,00	1.877.500,00	327.500,00	19.503.500,00	13.865.646,47	71,09%	13,79%
	6 TEMSİL VE TANITMA GİDERLERİ		2.331.500,00	0,00	0,00	0,00	2.331.500,00	1.870.987,94	80,23%	1,86%
	7 MENKUL MAL,GAYRİM. HAK ALIM, BAKIM VE ONAR.G.		4.172.200,00	0,00	112.300,00	394.000,00	3.890.500,00	2.264.576,88	58,21%	2,25%
05	8 GAYRİMENKUL MAL BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ		4.079.200,00	0,00	971.000,00	84.500,00	4.965.700,00	4.652.390,85	93,69%	4,63%
	9 TEDAVİ VE CENAZE GİDERLERİ		1.114.000,00	0,00	0,00	658.100,00	455.900,00	47.780,38	10,48%	0,05%
	FAİZ GİDERLERİ		380.100,00	0,00	3.300.000,00	33.000,00	3.647.100,00	3.411.154,66	93,53%	3,39%
	1 KAMU İDARELERİNE ÖDENEN İÇ BORÇ FAİZ GİDER		4.000,00	0,00	0,00	0,00	4.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	2 DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ		376.100,00	0,00	3.300.000,00	33.000,00	3.643.100,00	3.411.154,66	93,63%	3,39%
06	4 İSKONTO GİDERLERİ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	CARİ TRANSFERLER		6.170.100,00	0,00	2.411.500,00	10.000,00	8.571.600,00	7.131.250,98	83,20%	7,09%
	1 GÖREV ZARARLARI	12.994,00	1.059.800,00	0,00	153.300,00	10.000,00	1.216.094,00	492.259,73	40,48%	0,49%
	2 HAZİNE YARIDMLARI		25.000,00	0,00	0,00	0,00	25.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	3 KAR AMACI GÜTMİYEN KUR. YAPILAN TRANSFER.	480.216,49	1.713.300,00	0,00	1.053.200,00	0,00	3.246.716,49	2.240.122,69	69,00%	2,23%
07	4 HANE HALKINA YAPILAN TRANSFERLER		1.072.000,00	0,00	848.000,00	0,00	1.920.000,00	1.742.516,12	90,76%	1,73%
	8 GELİRLERDEN AYRILAN PAYLAR		2.300.000,00	0,00	357.000,00	0,00	2.657.000,00	2.656.352,44	99,98%	2,64%
	SERMayE GİDERLERİ		26.294.400,00	0,00	8.955.000,00	9.994.100,00	25.255.300,00	12.417.276,09	49,17%	12,35%
	1 MAMUL MAL ALIMLARI		4.562.700,00	0,00	1.518.000,00	324.500,00	5.756.200,00	2.433.725,17	42,28%	2,42%
	2 MENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ		561.000,00	0,00	1.072.000,00	52.600,00	1.580.400,00	698.984,80	44,23%	0,70%
08	3 GAYRİ MADDİ HAK ALIMLARI		480.800,00	0,00	0,00	0,00	480.800,00	0,00	0,00%	0,00%
	4 GAYRİMENKUL ALIMLARI VE KAMULAŞTIRMASI		4.214.000,00	0,00	0,00	0,00	4.214.000,00	1.861.004,50	44,16%	1,85%
	5 GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	66.388,60	13.361.300,00	0,00	4.603.000,00	7.167.000,00	10.863.688,60	5.796.771,82	53,36%	5,77%
	6 MENKUL MALLARIN BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ		630.400,00	0,00	877.000,00	294.000,00	1.213.400,00	780.729,80	64,34%	0,78%
	7 GAYRİMENKUL BÜYÜK ONARIM GİDERLERİ		2.482.500,00	0,00	885.000,00	2.156.000,00	1.211.500,00	846.059,99	69,84%	0,84%
09	8 STOK ALIMLARI (SAVUNMA DIŞINDA)		1.700,00	0,00	0,00	0,00	1.700,00	0,00	0,00%	0,00%
	9 DİĞER SERMAYE GİDERLERİ		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	SERMayE TRANSFERLERİ		2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	1 YURTIÇI SERMAYE TRANSFERLERİ		2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	BORÇ VERME		1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00%	0,00%
10	1 YURTIÇI BORÇ VERME		1.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	YEDEK ÖDENEKLER		10.250.000,00	0,00	0,00	8.247.000,00	2.003.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	1 PERSONEL YEDEK ÖDENEĞİ		1.250.000,00	0,00	0,00	1.250.000,00	0,00	0,00	0,00%	0,00%
	6 YEDEK ÖDENEK		7.000.000,00	0,00	0,00	6.997.000,00	3.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	7 YENİ KURULA. DAİRE VE İDARE.İHT.KARŞI.ÖDENE.		2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	TOPLAM	559.599,09	125.583.000,00	7.957.000,00	26.140.260,00	26.140.260,00	134.099.599,09	100.532.438,17	74,97%	100,00%

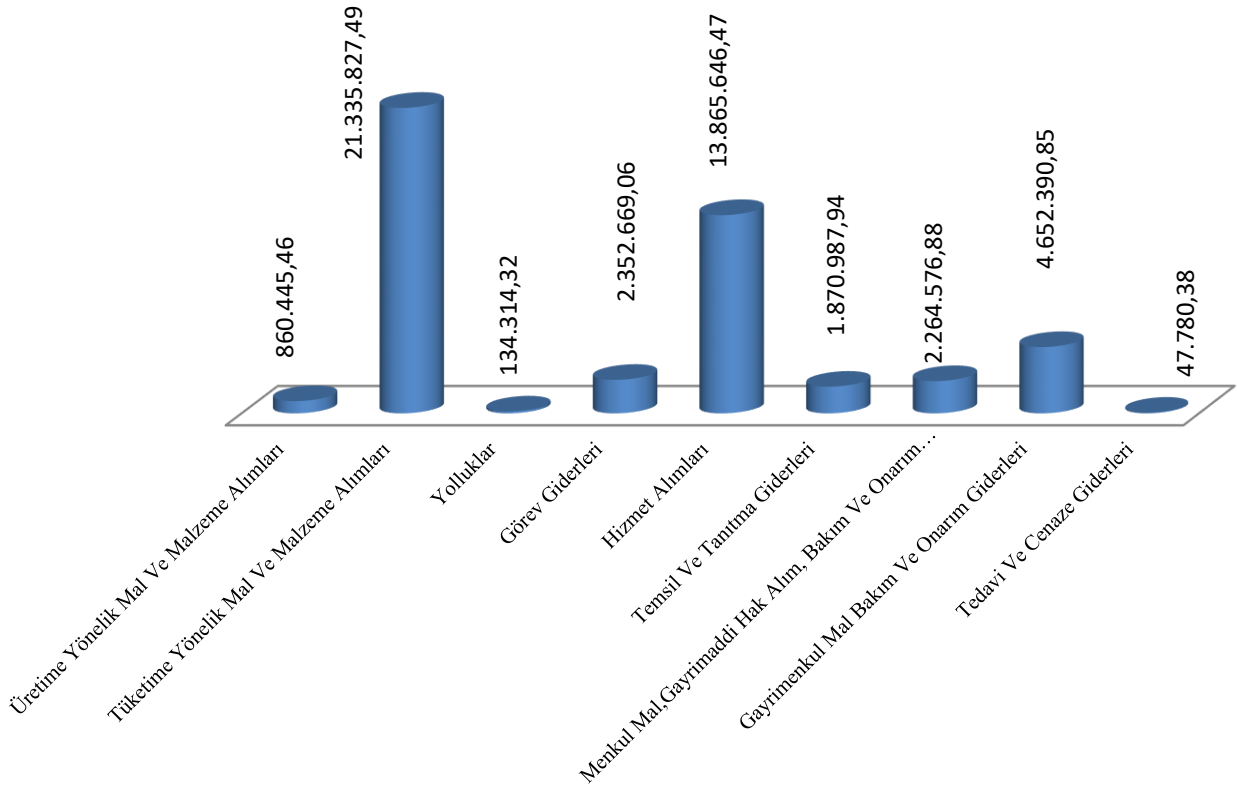
PERSONEL GİDERLERİ GERÇEKLEŞME



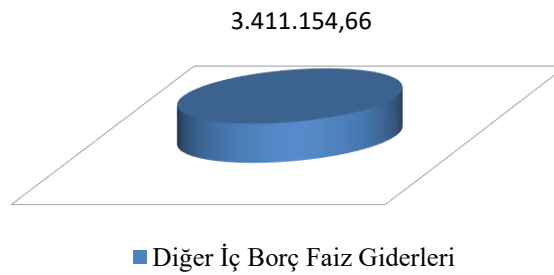
SOSYAL GÜVENLİK PRİMİ ÖDEMELERİ GERÇEKLEŞMELRİ



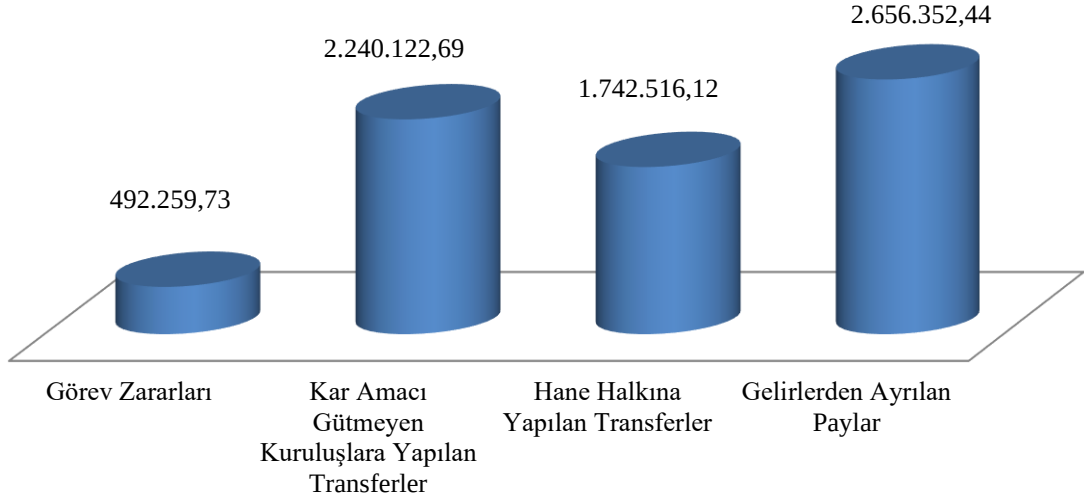
MAL VE HİZMET ALIMLARI GERÇEKLEŞMELERİ



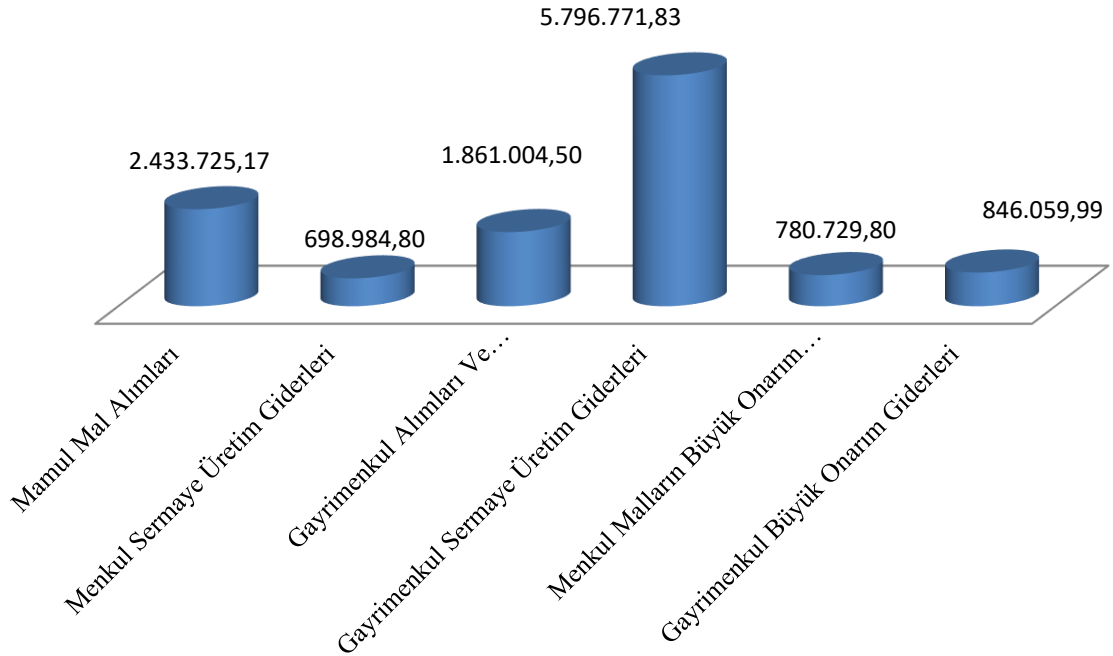
FAİZ GİDERLERİ GERÇEKLEŞME



CARİ TRANSFER GERÇEKLEŞMELERİ



SERMAYE GİDERLERİ GERÇEKLEŞME

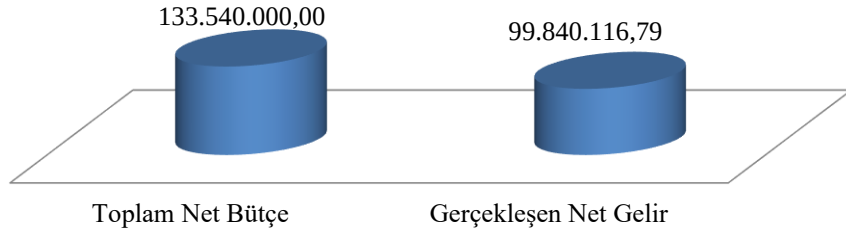


B)-Gelir Bütçesi

2010 Yılı bütçesiyle alınan 125.583.000,00 TL' lik tahmini gelir ile birlikte, 2010 yılı içinde yatırımları karşılamak üzere gider bütçesine karşılık 7.957.000,00 TL' lik ek ödenek alındığı, 2010 yılında ek ödenek ile birlikte bütçe gelir toplamının 133.540.000,00 olduğu, 2009 yılından 13.198.860,32 TL alacak devrettiği, 2010 yılı içerisinde 101.383.532,40 TL'lik yılı tahakkuku gerçekleştiği, Toplam tahakkukun 114.582.392,72 TL'ye olduğu, 99.884.412,46 TL tahsilat yapılmış, 44.295,67 TL'lik tahsilattan red ve iade yapıldığı, Red ve iadeler düşüldükten sonra net gelir 99.840.116,79 TL olduğu, 2011 yılına 14.697.980,26 TL'lik tahakkuk devrettiği görülmüştür.

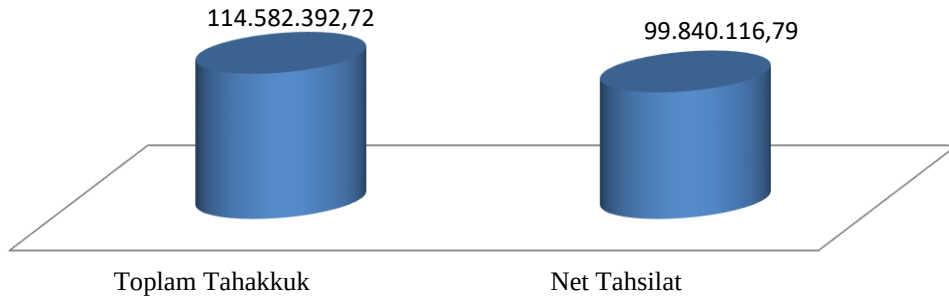
Gelir Bütçesi 2010 yılı gerçekleşme değerleri ve oranları;

Türü	Bütçe+Ek Ödenek	Gerçekleşme	Bütçeye Oranı
Gelir Bütçesi (Red ve İadelerden Sonra)	133.540.000,00	99.840.116,79	%74,76

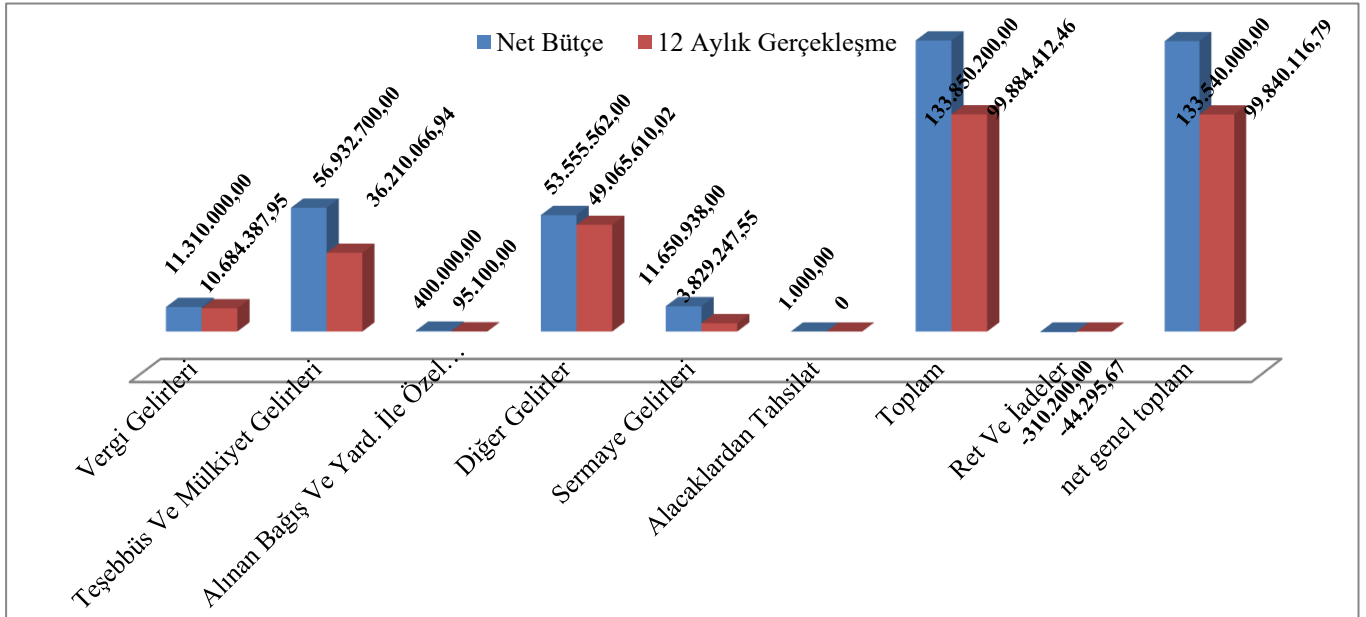


Belediye gelirlerinin tahakkukun tahsilat oranı,

Türü	Toplam Tahakkuk	2010 Yılı Net Tahsilatı	Tahakkukun Net Tahsilata Oranı
Gelir Tahakkuku	114.582.392,72	99.840.116,79	% 87,13



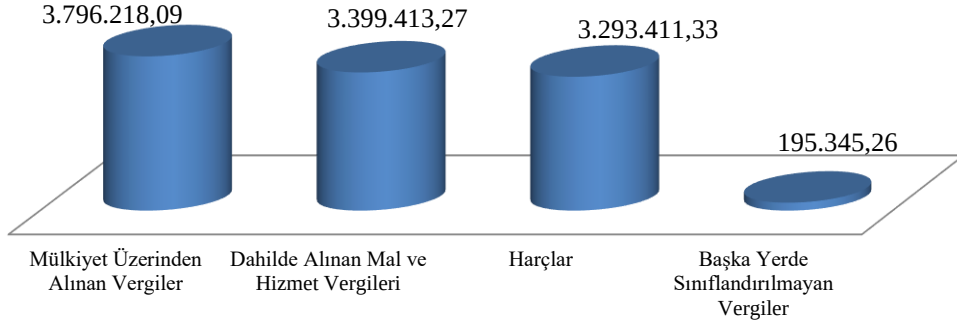
Belediyemiz Gerçekleşen Gelir ve Giderlerinin Türlerine Göre Dağılımı



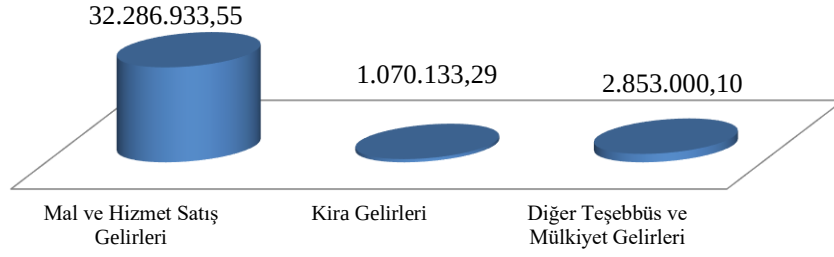
KOD NO	AÇIKLAMA	2010 YILI BÜTÇESİ	2010 YILI EK ÖDENEK	TOPLAM NET BÜTÇE	2010 YILI 12 AYLIK GERÇEKLEŞ.	GERÇEKLEŞM ENİN TOPLAM BÜTÇEYE ORANI	GELİR TÜRÜNÜN GERÇEKLEŞEN BÜTÇEYE ORANI
1	VERGİ GELİRLERİ	11.230.000,00	80.000,00	11.310.000,00	10.684.387,95	94,47%	10,70%
3	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLİ	51.055.700,00	5.877.000,00	56.932.700,00	36.210.066,94	63,60%	36,27%
4	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İL ÖZEL İD.	400.000,00	0,00	400.000,00	95.100,00	23,78%	0,10%
5	DİĞER GELİRLER	53.555.562,00	0,00	53.555.562,00	49.065.610,02	91,62%	49,14%
6	SERMAYE GELİRLERİ	9.650.938,00	2.000.000,00	11.650.938,00	3.829.247,55	32,87%	3,84%
8	ALACAKLARDAN TAHSİLAT	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00%	0,00%
	TOPLAM	125.893.200,00	7.957.000,00	133.850.200,00	99.884.412,46	74,62%	100,04%
9	RET VE İADELER	-310.200,00	0,00	-310.200,00	-44.295,67	14,28%	-0,04%
	TOPLAM	125.583.000,00	7.957.000,00	133.540.000,00	99.840.116,79	74,76%	100,00%

Yukarıdaki gelirlerin detayları;

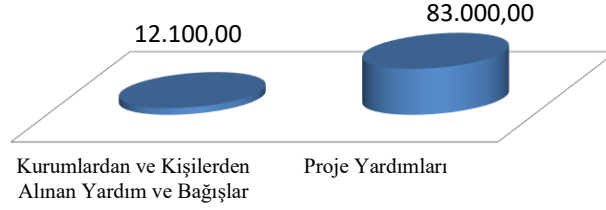
VERGİ GELİRLERİ GERÇEKLEŞMELERİ



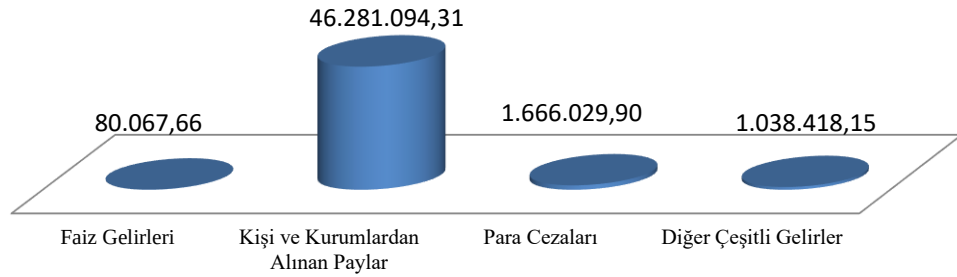
DİĞER TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ



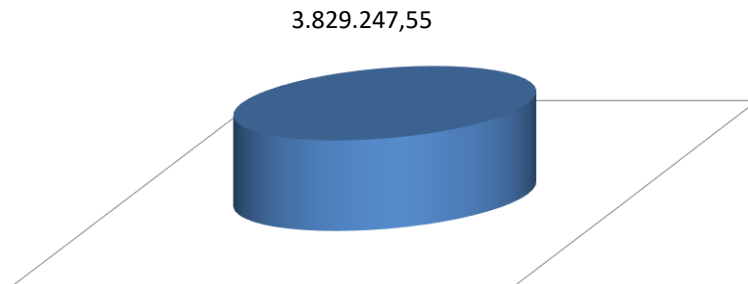
ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER GERÇEKLEŞMELERİ



DİĞER GELİRLER GERÇEKLEŞMELERİ



SERMAYE GELİRLERİ GERÇEKLEŞMELERİ



2010 YILI TAHSİLAT

Gelir Türü	Gelir Tanımı	Devreden	Dönem Tahakkuku	Toplam Tahakkuk	Tahsilat	% Oran
Vergi Gelirleri	Bina Vergisi	1.350.198,52	2.466.785,76	3.816.984,28	2.125.488,82	55,69%
	Arsa Vergisi	390.062,46	685.675,97	1.075.738,43	588.688,41	54,72%
	Arazi Vergisi	150.013,93	90.689,16	240.703,09	99.135,74	41,19%
	Çevre Temizlik Vergisi	1.117.288,00	1.065.894,80	2.183.182,80	982.905,12	45,02%
	Haberleşme Vergisi	0,00	126.188,00	126.188,00	126.188,00	100,00%
	Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi	0,00	2.030.317,96	2.030.317,96	2.030.317,96	100,00%
	Eğlence Vergisi	19.689,08	29.661,50	49.350,58	27.843,50	56,42%
	Yangın Sigortası Vergisi	0,00	72.708,76	72.708,76	72.708,76	100,00%
	İlan ve Reklam Vergisi	1.238.647,00	1.542.672,22	2.781.319,22	1.142.355,05	41,07%
	Bina İnşaat Harcı	0,00	1.898.780,49	1.898.780,49	1.898.780,49	100,00%
	Hayvan Kesim Muayene ve Denetleme Harcı	15,68	0,00	15,68	0,00	0,00%
	İşgal Harcı	535.310,50	490.521,88	1.025.832,38	413.701,97	40,33%
	İşyeri Açma İzni Harcı	0,00	141.564,25	141.564,25	141.564,25	100,00%
	Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı	8,49	8.047,00	8.055,49	8.047,00	99,89%
	Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı	0,00	104.296,35	104.296,35	104.296,35	100,00%
	Tellallık Harcı	0,00	128.083,97	128.083,97	128.083,97	100,00%
	Toptancı Hali Resmi	28.430,24	93.505,47	121.935,71	93.146,40	76,39%
	Yapı Kullanma İzni Harcı	0,00	495.275,69	495.275,69	495.275,69	100,00%
	Diğer Harçlar	56.980,00	10.515,21	67.495,21	10.515,21	15,58%
	Kaldırılan Vergi Artıkları	100.471,16	0,00	100.471,16	1.971,26	1,96%
	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Diğer Vergiler	0,00	193.374,00	193.374,00	193.374,00	100,00%
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	Şartname Basılı Evrak Form Satış Geliri	0,00	11.255,00	11.255,00	11.255,00	100,00%
	Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Gelirler	29.564,90	117.998,05	147.562,95	116.382,65	78,87%
	Su Hizmetlerine İlişkin Gelirler	4.184.261,00	17.397.906,91	21.582.167,91	16.742.945,30	77,58%
	Ulaştırma Hizmetlerine İlişkin Gelirler	0,00	352.878,83	352.878,83	352.878,83	100,00%
	Diğer hizmet gelirleri	99.962,95	760.012,19	859.975,14	762.440,33	88,66%
	Ecrimisil Gelirleri	936.763,50	104.220,00	1.040.983,50	7.235,00	0,70%
	Diğer Taşınmaz Kira Gelirleri	1.292.631,78	790.290,26	2.082.922,04	1.062.898,29	51,03%
	Diğer Çeşitli Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	91.128,30	2.959.918,15	3.051.046,45	2.853.000,10	93,51%
Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler	Kişilerden alınan Bağış ve Yardımlar	0,00	12.100,00	12.100,00	12.100,00	100,00%
	Mahalli İdarelerden Alınan Proje Yardımları	0,00	83.000,00	83.000,00	83.000,00	100,00%
Diğer Gelirler	Kişilerden Alacak Faizleri	0,00	182,78	182,78	182,78	100,00%
	Mevduat Faizleri	0,00	79.884,88	79.884,88	79.884,88	100,00%
	Merkezi idare Vergi Gelirlerinden Alınan Paylar	0,00	39.161.297,05	39.161.297,05	39.161.297,05	100,00%
	Kanalizasyon Harcamalarına Katılma Payı	0,00	833.429,89	833.429,89	833.429,89	100,00%
	Su Tesisleri Harcamalarına Katılma Payı	0,00	800.545,63	800.545,63	800.545,63	100,00%
	Yol Harcamalarına Katılma Payı	80,85	5.365.687,49	5.365.768,34	5.365.687,49	100,00%
	Diğer Harcamalara Katılma Payları	0,00	116.842,79	116.842,79	116.842,79	100,00%
	Maden İşletmelerinden Alınan Paylar	0,00	1.794,23	1.794,23	1.794,23	100,00%
	Müze Giriş Ücretlerinden Alınan Paylar	0,00	1.497,23	1.497,23	1.497,23	100,00%
	Diğer İdari Para Cezaları	1.132.651,08	163.349,67	1.296.000,75	75.502,72	5,83%
	Diğer Vergi Cezaları	7.485,00	1.590.527,18	1.598.012,18	1.590.527,18	99,53%
	Otopark Yönetmeliği Uyarınca Alınan Otopark Bede	0,00	982.644,16	982.644,16	982.644,16	100,00%
	Yukarıda Tanımlanamayan Diğer Çeşitli Gelir	0,00	55.773,99	55.773,99	55.773,99	100,00%
	Diğer Bina Satış Gelirleri	0,00	125.000,00	125.000,00	125.000,00	100,00%
	Arsa Satışı	0,00	3.704.247,55	3.704.247,55	3.704.247,55	100,00%
	GENEL TOPLAM	12.761.644,42	87.246.842,35	100.008.486,77	85.583.381,02	85,58%

Not : Tan-sa Hariç

Gelir Türü	Gelir Tanımı									
		2010 Yılı Bütçe	Ek Ödenek	Toplam Bütçe	Önceki yıldan Devreden Tahakkuk	Toplam Tahakkuk	Tahsilat	Tahsilatın Tahakkuk'a Oranı	Bütçeye Oranı	Bölümü n Geçir. Büt. Oranı
01	VERGİ GELİRLERİ	11.230.000,00	80.000,00	11.310.000,00	4.987.115,06	16.661.673,50	10.684.387,95	64,13	94,47	10,70%
2	Mülkiyet Üzerinden Alınan Vergiler	4.100.000,00	0,00	4.100.000,00	3.007.562,91	7.316.608,60	3.796.218,09	51,88	92,59	3,80%
3	Dahilde Alınan Mal Ve Hizmet Vergisi	3.675.000,00	0,00	3.675.000,00	1.258.336,08	5.059.884,52	3.399.413,27	67,18	92,50	3,40%
6	Harçlar	3.175.000,00	80.000,00	3.255.000,00	620.744,91	3.991.335,22	3.293.411,33	82,51	101,18	3,30%
9	Başka Yerde Sınıflandırılmayan Vergiler	280.000,00	0,00	280.000,00	100.471,16	293.845,16	195.345,26	66,48	69,77	0,20%
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	51.055.700,00	5.877.000,00	56.932.700,00	7.071.528,33	43.702.697,77	36.210.066,94	82,86	63,60	36,25%
1	Mal Ve Hizmet Satış Gelirleri	32.958.500,00	5.877.000,00	38.835.500,00	4.751.004,75	37.527.745,78	32.286.933,55	86,03	83,14	32,32%
2	Malların Kullanma Veya Faaliyette Bulunma Gel.	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Kit Ve Kamu Bankaları Gelirleri	17.000,00	0,00	17.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Kurumlar Hasılatı	18.000,00	0,00	18.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
5	Kurumlar Karları	14.000,00	0,00	14.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
6	Kira Gelirleri	1.136.000,00	0,00	1.136.000,00	2.229.395,28	3.123.905,54	1.070.133,29	34,26	94,20	1,07%
9	Diğer Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	16.907.200,00	0,00	16.907.200,00	91.128,30	3.051.046,45	2.853.000,10	93,51	16,87	2,86%
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL G	400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	95.100,00	95.100,00	100,00	23,78	0,10%
1	Yurt Dışından Alınan Bağış Ve Yardımlar	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
2	Merkezi Yönetim Bütçesine Dahil İdarelerden Alınan Bağış Ve Yard.	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Diğer İdarelerden Alınan Bağış Ve Yardımlar	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
4	Kurumlardan Ve Kişilerden Al. Yardım Ve Bağ	45.000,00	0,00	45.000,00	0,00	12.100,00	12.100,00	100,00	26,89	0,01%
5	Proje Yardımları	336.000,00	0,00	336.000,00	0,00	83.000,00	83.000,00	100,00	24,70	0,08%
5	Diğer GELİRLER	53.555.562,00	0,00	53.555.562,00	1.140.216,93	50.293.673,90	49.065.610,02	97,56	91,62	49,12%
1	Faiz Gelirleri	3.118.000,00	0,00	3.118.000,00	0,00	80.067,66	80.067,66	100,00	2,57	0,08%
2	Kişi Ve Kurumlardan Alınan Paylar	47.465.000,00	0,00	47.465.000,00	80,85	46.281.175,16	46.281.094,31	100,00	97,51	46,33%
3	Para Cezaları	1.842.000,00	0,00	1.842.000,00	1.140.136,08	2.894.012,93	1.666.029,90	57,57	90,45	1,67%
9	Diğer Çeşitli Gelirler	1.130.562,00	0,00	1.130.562,00	0,00	1.038.418,15	1.038.418,15	100,00	91,85	1,04%
	SERMAYE GELİRLERİ	9.650.938,00	2.000.000,00	11.650.938,00	0,00	3.829.247,55	3.829.247,55	100,00	32,87	3,83%
6	1 Taşınmaz Satış Gelirleri	9.576.338,00	2.000.000,00	11.576.338,00	0,00	3.829.247,55	3.829.247,55	100,00	33,08	3,83%
2	Taşınır Satış Gelirleri	68.600,00	0,00	68.600,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3	Menkul Kıymet Ve Varlık Satış Gelirleri	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
9	Diğer Sermaye Satış Gelirleri	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
08	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
1	Yurtiçi Alacaklardan Tahsilat	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	GENEL TOPLAM	125.893.200,00	7.957.000,00	133.850.200,00	13.198.860,32	114.582.392,72	99.884.412,46	87,17	74,62	100,00%
09	RED VE İADELER (-)	-310.200,00	0,00	-310.200,00	0,00	0,00	-44.295,67	-0,04	14,28	-0,04%
1	Vergi Gelirleri	-301.900,00	0,00	-301.900,00	0,00	0,00	-24.192,10	-0,02	8,01	-0,02%
3	Teşebbüs Ve Mülkiyet Gelirleri	-4.200,00	0,00	-4.200,00	0,00	0,00	-20.006,07	-0,02	476,34	-0,02%
5	Diğer Gelirler	-4.100,00	0,00	-4.100,00	0,00	0,00	-97,50	0,00	2,38	0,00%
	TOPLAM	125.583.000,00	7.957.000,00	133.540.000,00	13.198.860,32	114.582.392,72	99.840.116,79	87,13	74,76	100,00%

C) Emanetler

- a) Belediyemiz 2009 Yılından devreden 4.709.496,92 TL lık emanet devrettiği,
b) 2010 yılı içinde 15.506.357,99 TL lik emanet hesaba alındığı,
c) Toplam 20.215.854,91 TL. Emanet hesaptan 2010 yılında 14.500.574,81 TL ödeme yapıldığı,
d) Kalan 5.715.280,10 TL nin de 2011 yılında ödenmek üzere devrettiği;

D) Bütçe Emanetleri

- a) 2009 Yılından 4.622.939,42 devrettiği,
b) 2010 yılında 25.180.628,36 TL. lık bütçe emaneti alındığı,
c) Toplam 29.803.567,78 TL emanet hesaptan 2010 yılında 22.373.057,43 TL si ödendiği,
d) Kalan 7.430.510,35 TL.'de 2011 yılında ödenmek üzere devrettiği,

E) Avans ve Kredi İşlemleri

- a) 2009 yılından 56.472,01 TL iş avansı, 228.819,76 TL. Personel maaş avansları olmak üzere toplam 285.291,77 TL devrettiği,
b) 2010 yılı içinde Belediyemiz işlerinde kullanılmak üzere 16.713.795,79 TL lık avans ve kredi verilmiş ve yılı içersinde 16.591.228,01 TL lik kısmının mahsup edildiği ve 86.740,55 TL iş avans ve kredileri ile 321.119,00 TL personel maaş avansları olmak üzere toplam 407.859,55 TL nin ise mahsup dönemine aktarıldığı,

F) Banka İşlemleri

Belediyemiz ve Tan-sa Fon Saymanlığının 2010 yılında aşağıdaki bankalar ile çalıştığı görülmüştür.

Belediye Başkanlığı

Ziraat Bankası A.Ş.

Türkiye Halkbankası A.Ş.

Vakıfbank

Denizbank A.Ş.

Bank Asya Katılım Bankası

Tan-sa Fon Saymanlığı

İş Bankası A.Ş.

Garanti Bankası A.Ş.

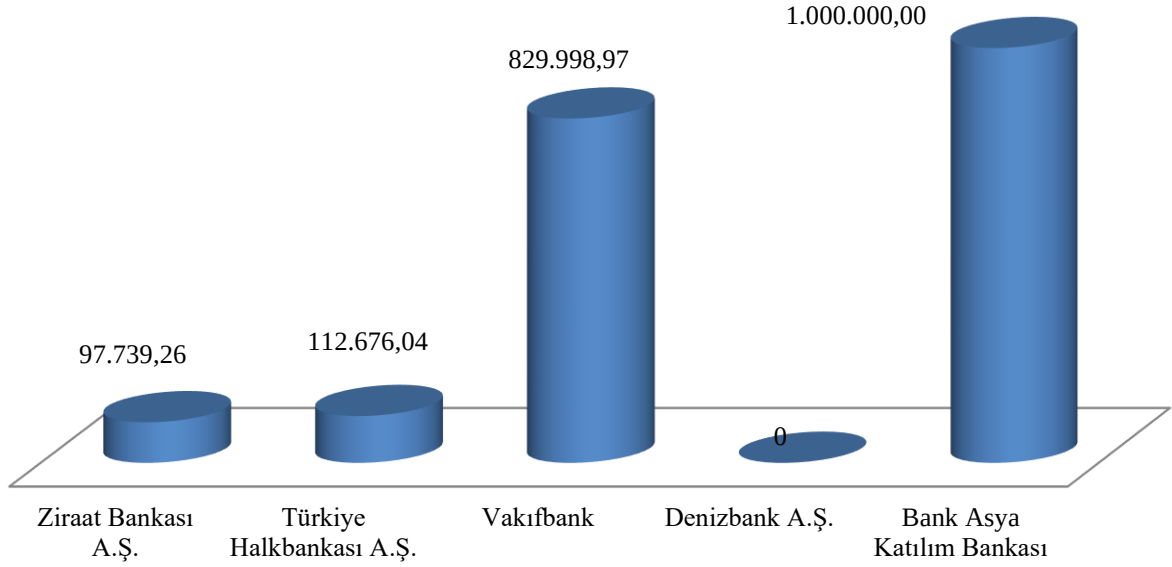
Bank Asya Katılım Bankası

Vakıfbank

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.

- a)Belediyemiz 2009 yılından 1.164.770,66 TL devrettiği,
b)2010 yılında 132.425.490,47 TL bankalara yattığı,
c)Devir ile birlikte toplam 133.590.261,13 TL olduğu,
d)2010 yılında 130.715.716,27 TL çekildiği,
e)2.874.544,86 TL'de 2011 yılına devrettiği,
2011 yılına devreden bakiyelerin aşağıdaki şekilde olduğu;

BELEDİYE



Banka Adı

2011 Yılına
Devreden
Miktarlar

BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Ziraat Bankası A.Ş.	97.739,26
Türkiye Halkbankası A.Ş.	112.676,04
Vakıfbank	829.998,97
Denizbank A.Ş.	0
Bank Asya Katılım Bankası	1.000.000,00

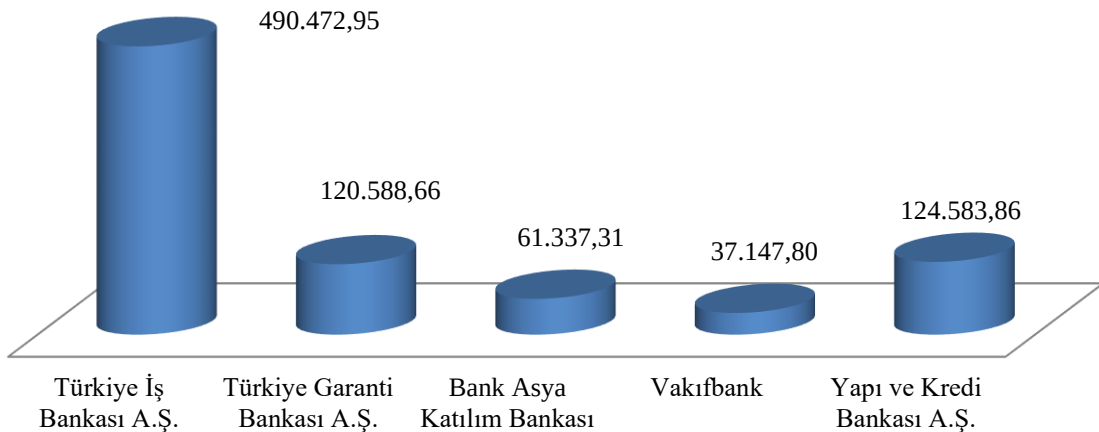
TAN-SA FON SAYMANLIĞI

Türkiye İş Bankası A.Ş.	490.472,95
Türkiye Garanti Bankası A.Ş.	120.588,66
Bank Asya Katılım Bankası	61.337,31
Vakıfbank	37.147,80
Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.	124.583,86

TOPLAM

2.874.544,86

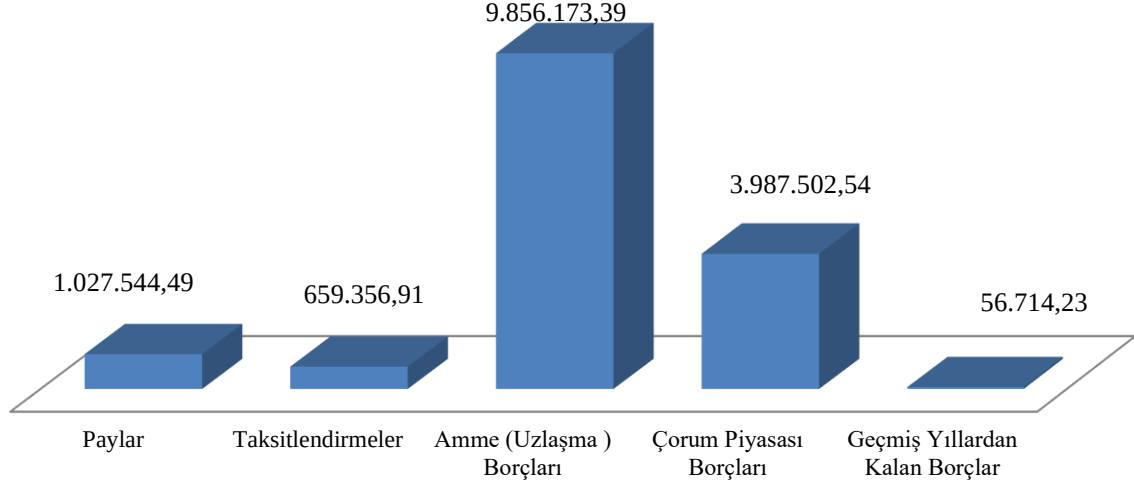
TAN- SA



Tan-sa

G) Borç Stoku

5393 Sayılı Belediye Kanununun geçici 5. maddesine istinaden Hazine Müsteşarlığı Belediyeler Uzlaşma Komisyonu aracılığı ile aşağıda ayrıntısı belirtilen kurumlarla 31.12.2004 itibarı ile geçmişe yönelik borçların yapılandırılmış ve ödenmeye başlanmış olup, devam ettiği, Muaccel hale gelmiş borcunun bulunmadığı görülmüştür.



31.12.2010 TARİHİ İTİBARIYLA GÜNCEL VE AMME BORÇLAR

Borcun Adı	Kalan Borç
Paylar	1.027.544,49
Taksitlendirmeler	659.356,91
Amme (Uzlaşma) Borçları	9.856.173,39
Çorum Piyasası Borçları	3.987.502,54
Geçmiş Yıllardan Kalan Borçlar	56.714,23
GENEL TOPLAM	15.587.291,56

H) Su Tahsilatları

Belediyemiz, Elektronik Tahsilat yöntemi ile bankamatik, İnteraktif Bankacılık (İnteraktif Telefon ile İnteraktif Bilgisayar) ve otomatik ödeme hizmetleri ile su faturalarını banka aracılığı ile ödemek isteyen abonelerimizin bu hizmetlerden faydalanabilmesi için, 2010 yılı içerisinde aşağıda isimleri belirtilen bankalar ile anlaşma sağlanmıştır ve tahsilat devam etmektedir.

Türkiye İş Bankası A.Ş.

Akbank T.A.Ş.

Finans Bank A.Ş.

Bank Asya Katılım Bankası,

Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Türkiye Vakıflar Bankası T.A.O

Türkiye Halk Bankası A.Ş.

Türkiye İş Bankası A.Ş. ile su faturalarının müşterilerin hesaplarından otomatik ödeme sistemiyle ödemeleri için anlaşmalarının devam ettiği ve Ziraat Bankası Vezne tahsilatı anlaşması da devam ettiği,

Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş.

Fortis Bank A.Ş.

Teb (Türkiye Ekonomi Bankası) A.Ş.

Türkiye Finans Katılım Bankası ile otomatik ödeme hizmeti için anlaşma imzalanmış, ancak bankaların alt yapısından dolayı bu dört banka ile tahsilat yapılamadığı görülmüştür.

I) Atık Su Bedelleri

Belediyemiz atık su bedellerinden 2010 yılında 3.921,10 TL lik kısmının hak sahiplerinin borçlarına mahsup edilerek ödendiği,

İ) Taşınır Mal Yönetmeliği

Taşınır Mal Yönetmeliğine göre taşınır malların kaydı, muhafazası ve kullanımı ile yönetim hesabının verilmesi, taşınır yönetim sorumlularıyla bunlar adına görev yapacak olanların belirlenmiştir.

J) Kamulaştırmalar

2010 yılında yol için yapılan kamulaştırma 757.882,00 TL ve diğer arsa için yapılan kamulaştırma 1.103.122,50 TL olup, toplam 1.861.004,50 TL lik kamulaştırma yapılmıştır.

K) 2010 Yılında İhalesi Tamamlanan İşler

S.No	İhaleyi Yapan Müdürlük	Taahhüt Veren	Taahhüt Konusu	İhale Bedeli Kdv Hariç
1	Mali Hizmetler Müd	Muharrem Baylanbaymen Tem.Ve Araç.	Personel Hizmet alımı işi (Tan-Sa)	316.445,61
2	Su ve Kanalizasyon Md	Okyonus KurumsalOrm.Ür.Araç Kir.Hiz.Yem.Oto.	Personel Hizmet alımı işi (Su Pompa İsta)	255.333,93
3	Su ve Kanalizasyon Md	Vizyon Sos.Hiz. Ve Dan.Tic.Ltd.Şti.	Personel Hizmet alımı işi (İçme suyu arı)	312.339,00
4	Veteriner İşleri Mdl.	Aynur ArunVeteriner Kliniği	Sahipsiz sok.hay.Kısır. Ve tedav.hiz.al.	30.500,00
5	Su ve Kanalizasyon Md	Anatolia - Turgay Yılmaz	Su Sayaçları Okuma, Kap. Ve Kaç Tes.Hiz.A.	259.410,00
6	Fen İşleri Md	Çağ Sigorta AracılıkHiz.Ltd.Şti.	Zorunlu mali sorumlul.Sig.hiz.alımı	27.748,76
7	Temizlik İşleri Md	Okan Tem.İlaç Gıd.Mad.Ür.Paz.İnş.San.Tic.Ltd.Şti.	Çöp toplama,Nakil ve temizlik Hiz.AL.	1.194.400,23
8	Bilgi İşlem Mdl.	Alpdata Bil.Yaz.Ve Don. Sis.Med.Paz.Tic.Ltd.Şti.	Otomasyon Sis.Bak.Hiz.Alımı	42.250,00
9	Mali Hizmetler Müd	Kölemenoglu Gıda Mad.San.İnş.Taah.Serv.	Yemek Hizmet Alımı	119.802,00
10	Fen İşleri Mdl.	Örnek Tur Turz.San.Tic.Ltd.Şti.	Sürücüyle Birlikte Araç Kir.Hiz.Alımı	477.487,30
11	Su ve Kanalizasyon Md	Koruma Klor Alkali San. Ve Tic. A.Ş.	Mayi Klor alımı	29.595,00
12	Veteriner İşleri Md	Okan Tem.İlaç G.Ltd.Şti.	Çim Bıçme Sulama,bakım onr.	1.680.390,91
13	Fen İşleri Md	Paksoy Tek.Hiz.Tic.Ltd.Şti.	2010/4255 GNSS (Küresel Kon.Sistemi	51.740,00
14	Temizlik İşleri Md	Okan Tem.İlaç G.Ltd.Şti.	Çöp toplama Nakil ve Temizlik Hiz.	3.653.628,56
15	Veteriner İşleri Md	Atlas Güvenlik Sis.Tic.Ltd.Şti.	Özel Güvenlik Hizmet Alımları	216.925,38
16	Fen İşleri Md	Özgür Çeçen Müh.Müş.Müt.Tic.Ltd.Şti.	Tersiye Kırıcı Alımı	118.000,00
17	Temizlik İşleri Md	Nur İlaç İlaçlama Mak.Paz. Ve Servis Hizm.Ltd.Şti.	2010/9999 Haşere İlacı Alımı	12.150,00
18	Temizlik İşleri Md	Progen İlaçlama Hizmetleri San. Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/9999 Haşere İlacı Alımı	36.000,00
19	Temizlik İşleri Md	Entosav İlaçlama İnşaat Temizlik Ve Hizmet İşletmeleri San.Tic.Ltd.Şti.	2010/9999 Haşere İlacı Alımı	21.000,00
20	Temizlik İşleri Md	Opal Aksu İlaçlama Ltd.Şti.	2010/33196 Araç Üstü Ulv (İlaçlama) Cihazı Alımı	33.000,00
21	Veteriner İşleri Md	Çim Tohumculuk Ziraat San. Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/24425 Çim Tohumu Alımı	12.222,00
22	Fen İşleri Md	Ar Elektrik San.Tic. A.Ş.	2010/28756 Trafo Alımı	37.800,00
23	Fen İşleri Md	Nitro Kimya Kimya San.Müh.Ürt.Paz.İnş. Ve Tic. A.Ş.	2010/30825 Patlayıcı Madde (Anfo) Alımı	76.000,00
24	Fen İşleri Md	Cimpor-Yibitaş Çimento San. Ve Tic. A.Ş. Çorum Çimento Fabrikası	2010/32391 Çimento Alımı	397.100,00
25	Fen İşleri Md	Atlas Hizmet Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/13276 Personel Ve Sürücülü Araç Kir	792.714,46
26	Kültür ve Sosyal İş.Md	Temizkan Market-Erol Temizkan	2010/25169 Gıda Malzemesi Alımı	299.990,00
27	Su ve Kanalizasyon Md	Çağın Gemi Malz.Taah.Tic.Ltd.Şti.	2010/42996 Açı Su Malzemesi Alımı	284.775,00
28	Su ve Kanalizasyon Md	Kazım Kurt Hafr.Nakl.Taahhüt	2010/32027 Kanalizasyon Yapım İş	277.225,00
29	Su ve Kanalizasyon Md	Fırat Plastik Kauçuk San. Ve Tic. A.Ş.	2010/43090 Hdpe Korige Boru Alımı	149.343,18
30	Fen İşleri Md	Agah Otomotiv Lastik Ve Tar.Mak.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/40809 Lastik Ve Jant Alımı	92.474,00
31	Su ve Kanalizasyon Md	Enotek Müh. Ve Dan.Hizm.San.Tic.Ltd.	2010/29292 Debimetre Cihazı Alımı	23.380,00
32	Su ve Kanalizasyon Md	Plastsu Plastik San.Tic.Ltd.Şti.	2010/42719 Pvc Su Malzemesi Alımı	184.049,40
33	Veteriner İşleri Md	Rna Sağ.Yay.Org.İnş.Mak. Proje İth.İhr.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/58965 Proje Hizmet Alımı	95.000,00
34	Zabıta Müdürlüğü	Tandem Trafik Siat.Elek.Bilg.İşl.Mak.İnş.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/47184 Trafik Malzemesi Alımı	20.320,00
35	Fen İşleri Md	Atıf Köse - Kum İşletmeciliği	2010/48723 Kum Alımı	179.890,00
36	Fen İşleri Md	Örnek Tur.Turizm San.Tic.Ltd.Şti.	2010/42894 İş Makinesi Çalıştırılması Hizmet Alımı	308.450,00
37	Fen İşleri Md	Elibol Mak.Elekt.San.Tic.	2010/48275 Bitüm Tankı Alımı	119.720,00
38	Fen İşleri Md	Anmaksan Makine San.Tic.Ltd.Şti.	2010/55034 Beton Santrali Alımı	270.000,00
39	Temizlik İşleri Md	Teksin Konteyner San.Tic.Ltd.Şti.	2010/54507	66.000,00
40	Fen İşleri Md	Erdal Pamuk Özkar İnşaat	2010/54696	448.600,00
41	Su ve Kanalizasyon Md	Metin Hafr. Kum İnş. Ve Top.San.	2010/52190 İçme Suyu Ve Kanalizasyon İnşaatı Yap.	94.687,67
42	Kültür ve Sosyal İş.Md	İstanbul Ajans Turz.Org. Gıda San. Ve Dış Tic.Ltd.Şti.	2010/52996 Festival Organizasyonu Hizmet Alımı	339.000,00
43	Su ve Kanalizasyon Md	Brenntag Kimya San.Tic.Ltd.Şti.	2010/61339 Aktif Karbon Alımı	97.000,00
44	Kültür ve Sosyal İş.Md	Safranlı Gıda Tarım Turz.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/89261 Lokum Alımı	36.800,00
45	Zabıta Md	Ten Man Boya Kimya San.Tic. A.Ş.	2010/71551 Boya Alımı	21.837,50
46	Su ve Kanalizasyon Md	Fırat Plastik Kauçuk San. Ve Tic. A.Ş.	2010/78876 Hdpe Korige Kanalizasyon Borusu Alımı	93.400,16
47	Su ve Kanalizasyon Md	Kazım Kurt Hafriyat Nakliyat	2010/58256 Kanalizasyon İnşaatı Yap İş	497.476,87
48	Fen İşleri Md	Ahmet Tuna İnş.	2010/63544 İhata Duvarı Ve Bina Yap İş	321.000,00
49	Fen İşleri Md	Asım Tuna İnş.Taah. Ve İnş.Mlz.Şti.	2010/67630 Bina Bakım Ve Onarım Yapım İş (Bahçelievler Karakolu)	35.700,00
50	Su ve Kanalizasyon Md	Kenan Şahin - İnşaat Mühendisi	2010/74668 Terfi İstasyonları, Atık Su Aritma Tesisi Bakım Ve Onarım Yap İş	198.800,00
51	Fen İşleri Md	Celal Çiçekçi	2010/68128 Tretuar Yapım İş	268.802,63
52	Kültür ve Sosyal İş.Md	İstanbul Ajans Turz.Org. Gıda San. Ve Dış Tic.Ltd.Şti.	2010/80097 Ramazan Etkinlikleri Organizasyon Hizmet Alımı	189.000,00
53	Kültür ve Sosyal İş.Md	3n Dizayn - Ahmet Köklükaya	2010/80048 Sünnet Şöleni Organizasyonu Hizmet Alımı	57.850,00
54	Veteriner İşleri Md	Mertoğlu Çevre Tas.İth.İhr.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/92138 Oturma Bankı Alımı	48.600,00
55	Fen İşleri Md	Asım Tuna İnş.Taah. Ve İnş.Mlz.Şti.	2010/92145 Tretuar Yapım İş (Ulukavak Buhara)	168.849,55
56	Fen İşleri Md	Dalgıçlar Yapı End. Turizm San.Tic.	2010/78496 İnşaat Malzemesi Alımı (Kilitaşı)	258.875,00

57	Fen İşleri Md	Bestaş Yol Yapı İnş.Taah.San.Tic.	2010/74646 Bina Bakım Ve Onarımı (Ahmet Akdağ)	648.000,00
58	Fen İşleri Md	Emre Elibol - Elibol Mak.Elek.San.Tic.	2010/122108 Dorseli Bitüm Tankı Alımı	70.000,00
59	Su ve Kanalizasyon Md	Kazım Kurt Harfiyat Nakliyat İnşaat Taahhüt	2010/116918 Yağmur Suyu Ve Izgara İnşaatı Yapım İşi	1.192.096,09
60	Fen İşleri Md	Bestaş Yol Yapı İnş.Taah.San.Tic.	2010/59549 Tretuar Yapım İşi	572.793,81
61	Su ve Kanalizasyon Md	Yu-En İnş. Taah.Tur.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/98930 Yağmur Suyu Ve Izgara İnşaatı Yapım İşi	207.323,84
62	Veteriner İşleri Md	Ahmet Tuna İnş.	2010/128270 Özgürevler Parkı Yapım İşi	18.000,00
63	Su ve Kanalizasyon Md	Yu-En İnş. Taah.Tur.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/16910 İlimiz Mahalleleri Yağmur Suyu Ve Izgara İnşaatı Yapım İşi	267.238,99
64	Fen İşleri Md	Hüseyin Sarı- Hisar İnşaat	2010/115929 Bina Yapım İşi	44.400,00
65	Fen İşleri Md	Aksem Petrol Ürün.Nak.İnş.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/500391 Bitüm Ve Mc 30 Nakliyesi Hiz. Alımı	66.000,00
66	İtfaiye Md	Telpa Elektrik Ltd.Şti.	Garaj Kapısı Ve Bariyer Alımı (2 Adet 5 Mm'lik Bariyer Alımı)(25 Adet Kumandası İle Birlikte)	4.000,00
67	Fen İşleri Mdl.	Telpa Elektrik Ltd.Şti.	Garaj Kapısı Ve Bariyer Alımı (1 Adet 6 M'lik Bariyer Alımı 10 Adet Kumandası İle Birlikte)	2.000,00
68	Destek Hizmetleri Mdl.	Çobanlar Pvc Zirai Ürün Ve Nak.San.Tic.Ltd.Şti.	Garaj Kapısı Ve Bariyer Alımı (2 Adet Hidrolik Sistem Mantar Bariyer Alımı)(2 Sistem=4 Mantarlı)	12.500,00
69	İtfaiye Mdl.	Çobanlar Pvc Zirai Ürün Ve Nak.San.Tic.Ltd.Şti.	Garaj Kapısı Ve Bariyer Alımı (10 Adet Garaj Kapısı Alımı)	42.000,00
70	Bilgi İşlem Mdl.	Sampaş Bilişim Ve İletişim Sist.San.Ve Tic.A.Ş.	2010/505721 Yönetim Bilgi Sistemi Hizmet Alımı	105.000,00
71	Kültür ve Sosyal İş.Md	Şermin Ençetin Akkuş-Kayra Gıda	2010/123063 Gıda Paketi Alımı	257.000,00
72	Veteriner İşl.Md	Aksa Peyzaj İnş.San.Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/125624 Oyun Grubu Alımı	569.500,00
73	Zabıta Md	Erişkenler Oto San.Tic.Ltd.Şti.	2010/503340 Araç Alımı	274.642,00
74	Fen İşleri Md	Çelebioğlu İnş. San.	2010/523789 İnşaat Demiri Alımı	78.030,00
75	Veteriner İşleri Md	Ahmet Tuna İnş.	2010/128431 Kültürpark Havuz Anfi Tiyatro Yapım İşi	89.000,00
76	Fen İşleri Md	Ahmet Tuna İnş.Müt.Tem.İşl. Ve Hizm. Alım İşl.	2010/520204 Yeşil Alan Düzenlemesi Yapım İşi	28.800,00
77	Temizlik İşl.Md	Erişkenler Oto San.Tic.Ltd.Şti.	2010/528378 Çift Kabinli Pikap Alımı	62.000,00
78	Su ve Kanalizasyon Md	Metin Hafr. Kum İnş. Taah.Top.San. Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/505416 Kanalizasyon İnşaatı Yap İşi	375.733,42
79	Su ve Kanalizasyon Md	Plastsu Plastik İmalat İhr.Paz.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/537146 İçmesuyu Malzeme Alımı	113.000,00
80	Zabıta Md	Elif Alüminyum -Yunus Türkoğlu	2010/500769 Otobüs Durağı Alımı	418.000,00
81	Veteriner İşleri Md	Güvendik Kauçuk - Yusuf Güvendik	2010/500673 Kauçuk Parke Alımı	79.360,00
82	Veteriner İşleri Md	Deksan Orman Ürn.Emp.İnş.Taah.Gıda San.Tic.Ltd.Şti.	2010/523905 Kameriye Alımı	43.500,00
83	Kültür ve Sosyal İş.Md	Genç Medya Turizm Seyahat Acenta Rekl.Bil.İnş.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/549645 Ambalaj Malzemesi Alımı	21.650,00
84	Mali Hizmetler Mdl.	Aydın Mobilya Ve Malz.Paz. A.Ş.	2010/550797 Mobilya Alımı	40.150,00
85	Mali Hizmetler Mdl.	Erdoğan Köse-Erdoğan Tic.Oto Lastik Mad.Yağ İnş.Malz.Kömür Odun Nak.	2010/569353 Kömür Alımı	28.059,00
86	Fen İşleri Mdl.	Pesa Su Yapıları Arıtma Mim.Müh.Müş.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/554369 Proje Hizmet Alımı	28.000,00
GENEL TOPLAM				21.508.656,25

2010 Yılında 2011 Mali Yılı için İhalesi Tamamlanan (Sözleşmesi imzalanan)işler

S.No	İhaleyi Yapan Müdürlük	Taahhüt Veren	Taahhüt Konusu	İhale Bedeli Kdv Hariç
1	Veteriner İşl.Md.	Aynur Arun Veteriner Hekim	2010/523587 Sahipsiz Sokak Hayv.Kısırl. Ve Aşıl.Hizm. Alımı	37.000,00
2	Mali Hiz.Md.	Günser Şirin-Şirinler Kuruyemiş Yem. Ve Tem.Hizm.	2010/520316 Yemek Hizmet Alımı	163.593,75
3	Su Ve Kanalizasyon Md.	Ak-Kim Kimya Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	2010/549305 Mayi Klor Alımı	25.820,00
4	Su Ve Kanalizasyon Md.	Abacı Su Çevre Tekn.San.Tic.Ltd.Şti.	2010/551135 Polielektrolit Alımı	60.800,00
5	Fen İşl.Md.	Örnek Tur Turizm San.Ve Tic.Ltd.Şti.	2010/529730 Sürücüsüyle Birlikte Araç Kiralama Hizmet Alımı	704.621,00
6	Su Ve Kanalizasyon Md.	Alfa Endüstriyel Tem.İnş.Tic. Ve San.Ltd.Şti.	2010/542906 İçmesuyu Arıtma Tesislerine Personel Hizmet Alımı	489.353,77
7	Mali Hiz.Md.	Arifoğlu Yemek Öz.Sağl.Hizm.Bilg.Elekt.Tem.San.Tic .Ltd.Şti.	2010/5444009 Personel Hizmet Alımı (Tansa)	412.724,25
8	Su Ve Kanalizasyon Md.	Şimşek Otom.Ve Tem.İnş.Tic. Ve San Ltd.Şti.	2010/542829 Su Pompa İstasyonlarına Personel Hizmet Alımı	481.940,88
9	Su Ve Kanalizasyon Md.	Turgay Yılmaz- Antolia	2010/542876 Su Sayaçları Endeks Okuma, Açma, Kapama Ve Kaçak Tespiti Hizmet Alımı	293.766,00
10	Fen İşl.Md.	Çorum Sigorta Aracılık Hizmetleri Ltd.Şti.	2010/569132 Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Hizmet Alımı	42.323,58
GENEL TOPLAM				2.711.943,23

L) Personel Giderleri Oranı

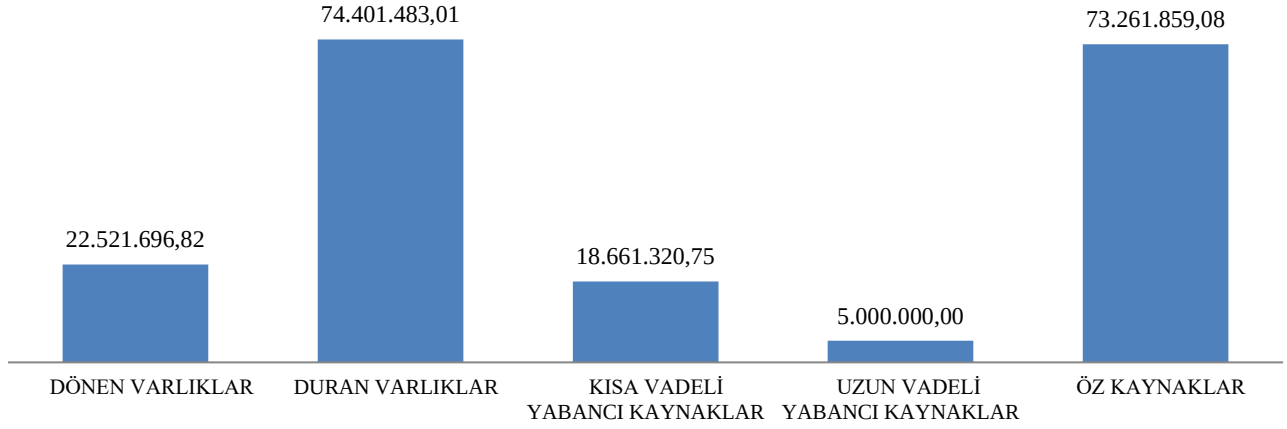
5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesine göre; Belediyenin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunacak miktarın % 30 'unu aşamaz." Denildiğinden,

2010 Yılı Kesinleşmiş Net Gelir	2010 Yılı Yeniden Değerleme Oranı	2010 Yılı Değerlenmiş Kesinleşmiş Gelir	2010 Yılı Gerçekleşen Personel Giderleri	2010 Yılı Gerçek. Personel Gider. Değerlenmiş Gelir Toplamına Oranı
99.840.116,79	% 7,7	107.527.805,78	25.759.705,75	% 23,96

Belediyemizin personel gideri % 30 ‘u aşmadığı görülmüştür.

M) 2010 Yılı Bilançosu

I DÖNEN VARLIKLAR	22.521.696,82	III KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	18.661.320,75
10 Hazır Değerler	3.484.935,76	30 Kısa Vadeli İç Mali Borçlar	5.515.530,30
100 Kasa Hesabı	20.816,48	300 Banka Kredileri Hs.	659.356,91
101 Alınan Çekler Hesabı	14.897,71	303 Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hs.	4.856.173,39
102 Bankalar	2.874.544,86	32 Faaliyet Borçları	7.430.510,35
109 Banka Kredi Kartlarından Alacaklar Hs.	574.676,71	320 Bütçe Emanetleri Hs.	7.430.510,35
12 Faaliyet Alacakları	14.829.175,86	33 Emanet Yabancı Kaynaklar	4.167.835,50
121 Gelirlerden Takipli Alacaklar Hs.	14.697.980,26	330 Alınan Depozito Ve Teminatlar Hs.(-)	3.948.988,90
126 Verilen Depozito Ve Teminatlar Hs.	131.195,60	333 Emanetler Hs.	218.846,60
14 Diğer Alacaklar Hs.	16.254,90	36 Ödenecek Diğer Yükümlülükler	1.547.444,60
140 Kişilerden Alacaklar Hs.	16.254,90	360 Ödenecek Vergi Ve Fonlar	773.892,78
15 Stoklar Hs.	714.845,94	361 Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	446.293,07
150 İlk Madde Ve Malzeme Hs.	512.073,79	362 Fonlar Veya Diğer Kamu İdareleri Adına Yap Tah	34.652,28
153 Stoklar Hs.	202.772,15	363 Kamu İdareleri Payları	292.606,47
16 Ön Ödemeler	407.859,55	IV UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR	5.000.000,00
160 İş Avans Ve Kredileri Hs.	86.740,55	40 Uzun Vadeli İç Mali Borçlar	5.000.000,00
162 Bütçe Dışı Avans Ve Krediler Hs.	321.119,00	403 Kamu İdarelerine Mali Borçlar Hs.	5.000.000,00
19 Diğer Dönen Varlıklar	3.068.624,81	V ÖZ KAYNAKLAR	73.261.859,08
190 Devreden Katma Değer Vergisi Hs.	3.068.624,81	50 Net Değer	36.101.982,45
II DURAN VARLIKLAR	74.401.483,01	500 Net Değer Hesabı.	36.101.982,45
24 Mali Duran Varlıklar	9.452.418,57	52 Yeniden Değerleme Farkları	247.260,50
240 Mali Kuruluşlara Yatırıla Sermayeler Hs.	8.827.418,57	522 Yeniden Değerlendirme Farkları Hs.	247.260,50
241 Mal ve Hizmet Üreten Kur. Yatırılan Serm. Hs	625.000,00	57 Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları	35.353.742,00
25 Maddi Duran Varlıklar	64.643.448,70	570 Geçmiş Yıllar Olumlu Faaliyet Sonuçları Hs.	35.353.742,00
250 Arazi ve Arsalar Hesabı	12.019.689,78	58 Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları	-15.467.733,07
251 Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri Hs.	13.630.703,87	580 Geçmiş Yıllar Olumsuz Faaliyet Sonuçları Hs.(-)	-15.467.733,07
252 Binalar Hs.	34.667.256,88	59 Dönem Faaliyet Sonuçları	17.026.607,20
253 Tesis, Makine ve Cihazlar Hs.	4.167.483,19	590 Dönem Olumlu Faaliyet Sonucu	17.026.607,20
254 Taşıtlar Hs.	5.150.582,55		
255 Demirbaşlar Hs.	867.772,57		
257 Birikmiş Amortismanlar Hs.(-)	-5.926.428,74		
258 Yapılmakta Olan Yatırımlar Hs.	66.388,60		
26 Maddi Olmayan Duran Varlıklar	305.615,74		
260 Haklar Hs.	305.615,74		
AKTİF TOPLAMI	96.923.179,83	PASİF TOPLAMI	96.923.179,83
NAZIM HESAPLAR BORÇ	5.672.614,61	NAZIM HESAP ALACAK	5.672.614,61
91 Nakit Dışı Teminat ve Kişilere Ait Men.K.Hs.	2.904.409,85	91 Nakit Dışı Teminat ve Kişilere ait Men.K.S.	2.904.409,85
910 Teminat Mektupları Hs.	2.904.409,85	911 Teminat Mektupları Emanetleri Hs.	2.904.409,85
92 Taahhütler Hesabı	2.768.204,76	92 Taahhütler Hesabı	2.768.204,76
920 Gider Taahhütleri Hs.	2.768.204,76	921 Gider Taahhütleri Karşılığı Hs.	2.768.204,76
GENEL TOPLAM PASİF	102.595.794,44	GENEL TOPLAM AKTİF	102.595.794,44



N) Mali Denetim Sonuçları

a)5018 sayılı Kamu Mali Yönetim ve Kontrol Kanununun 68. maddesine istinaden 2010 yılı hesaplarının Sayıştay Başkanlığı tarafından 2010 yılı hesapları henüz incelemeye alınmadığı görülmüştür.

b)2010 yılı içinde 2009 yılı hesapları Sayıştay tarafından incelenmiştir.

c)2010 Yılı gelir ve gider bütçesi kesin hesabına ait mali istatistikler hazırlanmıştır.

d)Aylık dönemler halinde çıkarılan hesap ve tabloların ayrıntılı olarak KBS sistemine kayıt altına alınmıştır.

O) Öneri ve Tavsiyeler

Yapı, Mal ve Hizmet Alımları mümkün mertebe;

1.Doğrudan temin yerine açık ihale usulü ile yapılması sağlanmalı,

2.Her türlü ihalelerde rekabet ortamının sağlanması temel alınmalı,

3.Belediye alacaklarında zaman aşımı olmaması için gerekli tedbirler alınmalı,

4.Harcamalara dikkat edilip, mümkün mertebe tasarruf edilmeli,

5.Yönetmelikler zorlanmamalı, inisiyatif kullanma yönetmeliklere rağmen olmamalı,

6.Şartnamelerin hazırlanmasında, kabul komisyonunun seçilmesinde ve çalışmalarında daha titiz davranılmalı,

Ö) Sonuç

Komisyonumuz 5393 sayılı Belediye Kanunun 25. maddesine göre 2010 yılı Muhasebe kayıtları ve hesap cetvelleri üzerinde yapmış olduğu incelemelerde görülebilen;

Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün;

5393 Sayılı Belediye Kanunu,

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu,

4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu,

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu,

1319 Sayılı Emlak Vergisi Kanunu,

213 Sayılı Vergi Usul Kanunu,

6183 Sayılı Amme Alacaklarının Tahsili Usulü hakkındaki Kanununun,

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği,

Mahalli İdareler Harcama Yönetmeliği İle ilgili hükümleri ile ilgili Tüzük ve Genelgelere uygun görev ve sorumluluklar çerçevesinde çalışmalarını sürdürdüğü,

2010 yılı gelir ve gider bütçesi kesin hesabına ait mali istatistikler hazırlandığı,

Aylık dönemler halinde çıkarılan hesap ve tabloların ayrıntılı olarak KBS sistemine kayıt altına alındığı,

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine aykırı herhangi bir işlemin bulunmadığı, görülmüş olup, iş bu rapor tanzim edilmiştir.” Şeklinde Meclise bilgi verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2011/NİSAN
TARİHİ	05.04.2011
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	5
BİRLEŞİM	5
OTURUM	5
KARAR NO	38
MADDE	7
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	29.03.2011 / 1868
Konusu	İller Bankasına, Nazım ve Uygulama imar planına altlık olacak halihazır harita yaptırılması.

K A R A R :

Başkan, Nazım ve Uygulama imar planına altlık olacak halihazır haritalar İller Bankasına Belediyemizce verilen yetki ile % 25 kredi, % 75 hibe yöntemi ile yaptırıldığını,

Nazım ve Uygulama imar planına altlık olmak üzere jeolojik- jeoteknik etüdlerinin de İller Bankasına % 25 kredi (Belediyemiz Hisselerinden kesilmesi suretiyle) % 75 hibe olmak üzere yaptırılabilmesi için yetki verilmesi gerektiğini, ayrıca, sözleşme yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi ibaresinin eklenmesi gerektiğini belirterek, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Nazım ve Uygulama imar planına altlık olmak üzere jeolojik- jeoteknik etüdlerinin de İller Bankasına % 25 kredi (Belediyemiz Hisselerinden kesilmesi suretiyle) % 75 hibe olmak üzere yaptırılabilmesi için,

I – KARARA KONU İŞ VE YAPILMA ŞEKLİ

İmar planına esas Jeolojik/Jeoteknik Etüt işi Banka eliyle / Bankaca ihale edilerek gerçekleştirilecektir.

II - İŞİN FİNANSMANI

İşin toplam bedeli, Belediyemizce ödenmesi gereken her türlü vergi, resim, harç ve denetim giderleri hariç (.....)-TL olup, bu tutarın % 75' lik kısmına karşılık gelen (.....)-TL'si 14.10.2006 tarih ve 26319 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Mali Durumu Yetersiz Belediyelerin Kentsel Altyapı İhtiyaçları İçin Tahsis Edilen Ödeneğin Kullanımına İlişkin Yönetmelik" çerçevesinde aktarılabilecek ödenekten, kalan %25'lik kısmına karşılık gelen (.....)-TL'si ise Bankadan alınacak kredi ile / Belediyemizce İller Bankası'nın ilgili hesabına nakden yatırılarak / Bankaca dağıtılan yasal paylarımızdan kesilerek finanse edilecektir. İşin ihale sonucu belirlenecek ihale bedelinin yukarıda belirtilen toplam bedelin üzerinde olması durumunda, yukarıda belirtilen oranlara bakılmaksızın aşan miktarın tamamı belediyemizce karşılanacaktır.

III - İŞİN DENETİMİ

Söz konusu işin denetiminin İller Bankasına yaptırılmasına karar verilmiştir.

IV- ÖDEMELER:

İş programında ön görülen gerçekleştirmeleri takiben düzenlenecek istihkak raporu ve sarf evrakına istinaden, Belediyemizce ödenmesi gereken tutarın İller Bankasının ilgili hesabına Belediyemizce yatırılan kaynaktan / Bankaca dağıtılan yasal paylarımızdan/ Bankaca tahsis edilen krediden, kalan miktar için ise, adı geçen yönetmelik çerçevesinde sağlanacak katkı tutarının Bankaca yükleniciye dilimler halinde veya defaten ödenmesi kabul edilmiştir. Bankaca Belediyemize doğrudan nakit aktarımı yapılmayacaktır.

V - GENEL YETKİ KONULARI

- 1) Yukarıda belirtilen işin bu yetki belgesinin ekinde bulunan Danışmanlık, Denetim ve Teknik Hizmet Giderleri Hesap Esasları ile Bankanın mevcut ve değişebilecek tüm mevzuatı çerçevesinde yapılması kararlaştırılmıştır.
- 2) Söz konusu işinin Bankaca yapılması veya yaptırılması konusunda bu işle ilgili her türlü yetkinin Bankaya bırakılması kabul edilmiştir.
- 3) İşin yapımından Kamu İhale Kanunda belirtilen mücbir sebepler dışında sebeplerle Belediyemizce vazgeçilmesi halinde işle ilgili Bankaca yapılan her türlü harcamanın Belediyemizce karşılanması kabul edilmiştir.
- 4) Bankanın, söz konusu iş için belirlenecek katkı tutarını Belediyemiz lehine tamamen veya kısmen kullandırıp kullandırmaması, kullandırma şartlarını tespit etmesi, durdurması, limitini azaltması veya tamamını iptal etmesi,

ödeme dilim ve tutarlarını artırıp, azaltması, öne veya geriye alması haklarına sahip olduğu ve Bankanın bu haklarını herhangi bir ihbara gerek olmaksızın tek taraflı olarak kullanabilmesi hususları belediyemizce kabul edilmiştir.

- 5) Banka ile Belediyemiz arasında çıkabilecek her türlü anlaşmazlık durumunda, Bankanın bakiye katkı tutarını kullandırmaması ve önceden kullandırmış olduğu katkı tutarının faiz, denetim giderleri vb. tüm masraflarıyla birlikte Belediyemizce karşılanmasını veya Belediyemiz paylarının tamamından kesilmesini kabul ve taahhüt ederiz.
- 6) İşin yürütülmesi ve denetimi ile ilgili konularda Belediyemizce yapılması gereken işlerden kaçınılmasından dolayı doğacak her türlü sorumluluğun Belediyemize ait olduğu kabul edilmiştir.
- 7) Her türlü hesap anlaşmazlıklarında Bankanın defter ve kayıtlarının esas alınması peşinen kabul edilmiştir.
- 8) Söz konusu işle ilgili Bankadan kredi alınması halinde;
 - a) Kredi geri ödemesi tamamlanıncaya kadar kredi taksitlerinin Bankaca dağıtılan paylardan İdaremize düşen miktarın tamamından mahsup edilmesini kabul ve teyit ederiz.
 - b) Her ne sebeple olursa olsun, bu paylarımızın tamamının kredi taksitlerimizi karşılayamaması halinde kredi taksitlerinin İdaremizin diğer gelir ve mallarından tahsiline Bankanın yetkili olduğu kabul ve taahhüt edilmiştir.
 - c) Krediyeye karşılık gösterilen yasal paylar ve gelirler kaldırılır veya veriliş şekli değiştirilirse, her ne nam altında olursa olsun, bu paylar ve gelirlerin yerine konulacak gelir ve menfaatlerden idareimiz payına düşecek miktardan söz konusu kredi taksitlerimiz kapatılıncaya kadar kesinti yapmaya veya yaptırmaya Bankanın yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederiz.
 - d) Krediyeye konu işin yürütülmesiyle ilgili, denetim işlerinde; bu yetki belgesinin ekinde bulunan Genel Kredi Sözleşmesi ve Danışmanlık, Denetim ve Teknik Hizmet Giderleri Hesap Esasları ile Bankanın ilgili diğer mevzuatının tatbik olunması kabul edilmiştir.
 - e) Krediyeye konu iş ile ilgili Belediyemizce ödenmesi gereken her türlü vergi, resim, harç ve denetim giderlerinin Belediyemizce karşılanması kabul edilmiştir.
 - f) Krediyeye konu işin gerçekleştirilmesinde kullanılmak üzere İller Bankası'ndan alınacak kredi tutarı, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinin (d) bendinde belirtilen limit içinde kalmaktadır ve (e) bendinde belirtilen oranı aşmamaktadır.
- 9) Her ne sebeple olursa olsun tespit edilen bu şartlardan birine Belediyemizce uyulmaması halinde, Bankanın işle ilgili yapmış olduğu harcama ve masrafların muaccel hale gelmesi, ayrıca ihtar ve hükme gerek kalmaksızın Banka bütün alacağını, işbu Belediye Meclis Kararı ile Belediyemizin tüm mal ve gelirlerinden icra marifeti ile tahsile yetkili olması kabul edilmiştir. Belediyemiz bu husustaki bütün itiraz ve dava haklarından şimdiden vazgeçmiştir.

VI – BELEDİYE BAŞKANINA VEYA VEKİLİNE YETKİ VERİLEN HUSUSLAR

Karara konu iş ile ilgili olarak; Belediyemizi temsilen Bankanın mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, söz konusu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya, eksik işleri tamamlamaya, Bankadan kredi alınması halinde Genel Kredi Sözleşmesi başta olmak üzere Belediyemizi borç altına sokabilecek her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya, Belediyemiz ile Banka arasında yapılacak sözleşmenin şartlarını ve borç alınacak kredi miktarını belirlemeye veya kredi miktarını değiştirmeye, gerektiğinde kredi borcunun ve taksitlerinin ertelenmesine, kredi vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, alınacak kredinin faiz veya komisyonu ile denetim hizmeti giderini kararlaştırmaya, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkulü Bankaya rehin etmeye ve ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını Bankaya terkin ve temlik etmeye, İdareye ait her türlü ticari işletmeyi Bankaya rehin vermeye, hususlarında Belediye Başkanı Muzaffer KÜLCÜ yetkili kılınmıştır.

Ayrıca, Belediyemiz ile Banka arasında bir mukavele veya borç senedi tanzim ve imza edilmese dahi Banka; bu yetki belgesinde ve eklerinde bulunan hususlar doğrultusunda her türlü tasarrufla bulunmaya ve işlemleri yapmaya da yetkilidir. Şeklinde Meclis üyesi Mehmet Kemal Kapısız' ın ret oyuna karşı OY ÇOKLUĞUYLA karar verilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE