



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2011/NİSAN
TARİHİ	05.04.2011
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	5
BİRLEŞİM	5
OTURUM	5
KARAR NO	43
MADDE	12
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	29.03.2011
Konusu	Üçdutlar Mahallesi, 77 Pafta, 109 ada, 12 parselde plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Üçdutlar Mahallesi 77 pafta, 109 ada, 12 parselde plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

Üçdutlar Mahallesi 77 pafta, 109 ada, 12, 3 parselin;

- 05/05/2009- 06 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile (Milli Eğitim Müdürlüğünün Teklif planı ile) imar planındaki Anadolu Lisesi kararının kaldırılarak Eğitim Tesis Alanı olarak belirlendiğini;
- Parselin yola yapı yaklaşma mesafelerinin kuzey cephesinde 10 metre batı cephesinde (Eşrefhoca Caddesi) 15 metre olarak belirlendiğini
- Milli Eğitim Müdürlüğünün 09.02.2011 tarih ve 2829 sayılı yazısı ile yapılması planlanan ilköğretim okulu için parselin kuzey cephesinde yapı yaklaşmanın 5 metre batı cephesindeki yapı yaklaşmanın 10 metre olarak belirlenmesinin talep edildiğini
- Plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifinde kuzey cephesinde yapı yaklaşmanın 10 metre olarak değiştirilmeden bırakıldığını, batı cephesindeki yapı yaklaşmanın 10 metre olarak belirlendiğini izah ederek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Üçdutlar Mahallesi 77 pafta, 109 ada, 12 parselde; plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli plan değişikliği teklifi ile kuzey cephesinde yapı yaklaşmanın 10 metre olarak değiştirilmeden bırakılması batı cephesindeki yapı yaklaşmanın 10 metre olarak belirlenmesi şeklindeki plan değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE