



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012/ŞUBAT
TARİHİ	03.02.2012
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	2
BİRLEŞİM	2
OTURUM	2
KARAR NO	18
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	13.01.2012
Konusu	Ayarık Mevkii, 11 Pafta, 658 Ada, 46 nolu parselde imar planı değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Ayarık Mevki, 11 pafta, 658 ada, 46 nolu parselde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ayarık Mevkii 11 pafta, 658 ada, 46 nolu parsel onaylı imar planında Taks: 0.08, Kaks: 0.16 h.max: 06.50 metre yapılaşma koşullarında düşük yoğunluklu konut alanı (bağ amaçlı) olarak planlı olup, plan notlarında 1000 m² ‘den düşük ifraz yapılamayacağı belirtilmiş olup,

Parsel büyüklüğünün 2600 m² olması ve parsel malikinin parselin ifrazını gerçekleştirme adına gerekli yol cephesini sağlayabilmek için kendi mülkiyetinden geçmek üzere 4 metrelik giriş yolu (otopark cebi) işaretlenmesi şeklinde plan değişikliği teklifi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İnceleme raporu, Plan açıklama raporu da dikkate alınarak İmar Komisyonunca incelenmiş olup;

Ayarık Mevki, 11 pafta, 658 ada, 46 nolu parselin doğusundan kendi mülkiyetinden geçmek üzere 4 metrelik yol işaretlenmesi (otopark cebi) şeklinde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE