



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2012/ŞUBAT</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>03.02.2012</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>2</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>2</b>
<b>OTURUM</b>	<b>2</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>19</b>
<b>MADDE</b>	<b>4</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>İMAR KOMİSYONU</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>16.01.2012</b>
<b>Konusu</b>	Gazi Caddesi ile Kıbrıs Caddesini birbirine bağlayan Kulaksız Sokağın Gazipaşa İlköğretim okulundan güneyde Kıbrıs Caddesine kadar olan kısmında imar planı revizyonu.

**K A R A R :**

Başkan, Gazi Caddesi ile Kıbrıs Caddesini birbirine bağlayan Kulaksız sokağın, Gazipaşa İlköğretim okulundan güneyde Kıbrıs caddesine kadar olan kısmında plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama imar planı revizyonu teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Revziyon plan çalışması planlanan alanda, 01.07.2008 tarih ve 10 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan plan değişikliği yapıldığı, ancak plan değişikliğinin Çorum İdare Mahkemesi'nin kararı ile iptal edildiği ve bölgenin plansız hale geldiği görülmekte olup,

Parsel maliklerinin mağdur olmaması ve mahkeme kararında belirtilen iptal gerekçeleri de dikkate alınarak İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından plan revizyonu teklifi hazırlanmıştır. Bölgenin sorunları ve gereksinimleri (otopark ve servis alanlarının yetersizliği vb.) dikkate alınarak, sağlıklı bir trafik akışının sağlanması için mevcut konut dokusu, kadastro yapısı da dikkate alınarak kulaksız sokağı üzerinde otopark ceplerinin oluşturulduğu, yaya ulaşımının akıcı hale getirilmesi için kaldırımların genişletildiğinden, 1/5000 nazım İmar planı ve 1/1000 Uygulama imar planı revizyonu, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Ünal KÖSE

Katip  
Sefa KÖSE