



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012 / HAZİRAN
TARİHİ	05.06.2012
GÜNÜ	SALI
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	104
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	25.05.2012
Konusu	Yaydığın Mevkii, 2819 ada, 6 nolu parselde Plan değişikliği yapılması.

K A R A R :

Başkan, Yaydığın Mevki, 2819 ada ve 6 nolu parsel ile ilişkin plan müellifince hazırlanmış 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar Plan değişikliği teklifine ilişkin;

Yaydığın Mevki, 2819 ada, 6 nolu parselin; imar planında Sanayi alanı olarak planlı iken, 04.09.2009 tarih ve 10 sayılı Belediye Meclis Kararı ile Emsal: 0.30 h.max: 6.50 metre yapılaşma koşullarında “Akaryakıt Dolu ve Depolama Tesisi” olarak planlandığı, planlama safhasında gerekli kurum görüşleri ve Belediyemiz yer seçimi kurulu tarafından hazırlanan raporun bulunduğunu belirterek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 2819 ada, 6 nolu parselde LPG ibaresinin de eklenmesi amacıyla parselin “Akaryakıt ve LPG Dolu ve Depolama Tesisi” olarak plan değişikliği yapılmasına ilişkin teklif plan komisyonca incelenmiş olup, Belediyemiz yer seçim kurulu tarafından yerinde inceleme de yapılarak “Yer Seçimi Raporu” hazırlandığından, 2819 ada, 6 nolu parselde plan kurulacak “Akaryakıt ve LPG Dolu ve Depolama Tesisi” için 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 14.07.2005 tarihli “İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik” gereğince Belediyemiz Yer Seçim Kurulunca hazırlanan yer seçim raporunda yer alan; vaziyet planında LPG Depolama tanklarından, cephelere en yakın tank esas alınmak kaydıyla doğu, kuzey, güney cephelerinden 20 metre, batı cephesinden 25 metre, sağlık koruma bandı mesafesi bırakılması ve tanklar arası 1,5 metre emniyet mesafesi bırakılması şeklinde ifadelerin plan notlarına eklendiğinden, plan müellifince hazırlanmış 1/5000 ölçekli nazım imar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OYBİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE