



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012 / AĞUSTOS
TARİHİ	01.08.2012
GÜNÜ	ÇARŞAMBA
TOPLANTI	9
BİRLEŞİM	9
OTURUM	9
KARAR NO	133
MADDE	6
Teklif Eden Müdürlük	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	31.07.2012 / 260
Konusu	Ticaret Sanayi Odası ile protokol yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, Gelişen ve büyüyen ekonomisi ile Ülke ekonomisine katkısı her geçen gün artan Çorum İlimizin mesleki örgütü ve sivil toplum kuruluşu olan Çorum Ticaret ve Sanayi Odası daha kaliteli ve modern bir hizmet ortamı oluşturabilmek, İlimizin kongre merkezi olabilmesine büyük katkı sağlayacak yapıda projelendirilen yeni hizmet binası ve kompleksin inşaatına, 23.11.2011 tarih ve 22/14 Sayılı ruhsat oluru ile Karakeçili Mahallesi, 837 ada, 20 nolu parselde başlanıldığını,

İlimizin önemli bir ihtiyacını karşılayacak olan kongre merkezinin tamamen Çorum Ticaret ve Sanayi Odasının imkânlarıyla yapılması durumunda 4- 5 yıl gibi bir sürede tamamlanacağı tahmin edilmiştir.

Sahip olunan potansiyel bakımından kongre ve kültür merkezi olma konusunda bölge İllere göre birçok avantajı bulunan, İlimizin oldukça önemli ihtiyacını karşılayacak olan kongre merkezinin yakın bir tarihte hizmete açılması konusunda Belediyemizden destek istenilmektedir.

Çorum Ticaret ve Sanayi Odası olarak yapımı devam eden **Fuar ve Süreli Sergi ve TSO Kompleksi** içinde bulunan kongre merkezinin yapımı için gereken tüm giderlerin Belediyemizce karşılanması halinde, söz konusu kongre merkezinin kullanım hakkı ve işletmeciliğini vermeyi taahhüt etmektedirler.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15.maddesinin,1.Fıkrasında;

“j) Toptancı ve perakendeci hâlleri, otobüs terminali, fuar alanı, mezbaha, ilgili mevzuata göre yat limanı ve iskele kurmak, kurdurmak, işletmek, işlettirmek veya bu yerlerin gerçek ve tüzel kişilerce açılmasına izin vermek.” Denilmektedir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin 1.Fıkrasında;

“ Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

...

c) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir.” Denilmektedir.

Çorum Ticaret ve Sanayi Odası tarafından yapımına başlanan **Fuar ve Süreli Sergi ve TSO Kompleksi İnşaatı** konsepti içinde önemli bir yer tutan ve projenin ana hatlarından birini oluşturan, ayrıca mimari tasarımı ile bağımsız bir mekan konumunda olan toplantı salonu, kapasitesi, lojistik alanları, fuaye ve dinlenme alanlarıyla bir kongre merkezi hüviyetine sahip olan inşaatın Belediyemiz tarafından yaptırılması hususuna ilişkin Yazı İşleri Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/j ve 75/c hükümleri gereğince; Çorum Ticaret ve Sanayi Odası Kongre Merkezinin yapımı, kullanımı ve işletilmesi hususlarında yapılacak protokol kapsamında gerekli çalışmaları yapmak, bununla ilgili her türlü iş ve işlemler için sözleşmeleri imzalamaya Belediye Başkanının yetkili kılınması Meclis Üyesi Murat Çağlar' ın çekimser oyuna karşı Meclisce OY ÇOKLUĞUYLA kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE