



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	<b>2012/EKİM</b>
<b>TARİHİ</b>	<b>05.10.2012</b>
<b>GÜNÜ</b>	<b>CUMA</b>
<b>TOPLANTI</b>	<b>11</b>
<b>BİRLEŞİM</b>	<b>11</b>
<b>OTURUM</b>	<b>11</b>
<b>KARAR NO</b>	<b>147</b>
<b>MADDE</b>	<b>3</b>
<b>Teklif Eden Müdürlük</b>	<b>HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Tarih ve No</b>	<b>01.10.2012 / 1196</b>
<b>Konusu</b>	<b>Karara bağlanan davalardan feragat edilmesi.</b>

**K A R A R :**

Başkan, karara bağlanan davalardan feragat edilmesi ve devam eden tapu iptali ve tescili davalarının kabulü için Meclis kararı alınması gerektiğini belirterek, Hukuk İşleri Müdürlüğünün teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Tapu kayıtlarında tarla (mera) vasfında olan Mülkiyeti Belediyemize ait Çepni Mahallesi 892 ada, 3, 5, 11, 70, 71, 72, 73, 75, 76, 78, 122, 126 nolu parsellerde bulunan taşınmazların bulunduğu alanda 3194 sayılı kanunun 18. Maddesi uygulaması ile yeni parseller oluşturulmuş, yine uygulama sonucu oluşan parseller tarla(mera) vasıflı olarak Belediyemiz adına tapuda tescil edilmiştir. Belediyemiz adına tapuda kayıtlı iken tapu kaydının iptali ve hazine adına tescili için açılan 155 (yüzebeş) adet davadan 60'ı aleyhimize sonuçlanarak Belediyemiz adına olan tapularının iptali ile hazine adına tesciline karar verilmiştir. Yerel mahkeme tarafından verilen kararlar Yargıtay tarafından Onanarak kesinleşmiştir. Çorum 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2011/ 314, 315, 317, 318, 319 E. Sayılı 5 (beş) adet dosya da yine aleyhimize sonuçlanarak Temyiz aşamasındadır. 5 adet dosyanın da aleyhimize sonuçlanma ihtimalinin yüksek olması ve temyiz masrafı yapılmaması amacıyla temyizinden feragat için,

Devam eden (doksan) 90 (Çorum 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2010/145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250 E.

2011/307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317 E.

Çorum 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2010/240, 245, 246, 247 E- 2011/ 316, 320, 321, 322 E nolu) adet davanın yargılması devam etmektedir. Davaya konu alan üzerinde Belediyemiz Meclisinin 01.03.2012 tarih 43 sayılı kararı ile plan değişikliği yapılmış olup Çorum Hitit Üniversitesi Kampus alanı işaretlenmiştir. Üniversite yerleşkesinin bir an önce çözüme kavuşması için bu davaların sonuçlanması önem arz etmektedir. Aleyhimize sonuçlanan davaların Yargıtay tarafından onanması da göz önünde bulundurularak, belediyemizin dosyaların keşif, bilirkişi, temyiz masraflarının yüksek olması da göz önünde bulundurularak, usul ekonomisi açısından ve bölge üzerindeki plan değişikliği nedeniyle devam eden davaların kabul edilmesi gerektiği mütalaa edildiğinden,

5393 Sayılı Belediye Kanunu 18/h Maddesi gereğince karara bağlanan davalardan feragat edilmesi ve devam eden tapu iptali ve tescili davalarının kabulüne Meclisce OY BİRLİĞİYLE karar verilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Ünal KÖSE

Katip  
Sefa KÖSE