



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2012/ ARALIK
TARİHİ	07.12.2012
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	13
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	215
MADDE	12
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	03.12.2012
Konusu	İbrahim Çayırı Mevkii 2237 ada ve Yavruturna Mahallesi, 218 adada plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, burada bir düzenleme yapılarak, “bodrum katların % 50 si emsale dahil edilmeyecektir”, şeklinde plan notu eklenmesi gerektiğini belirterek,

Belediye Meclisinin 05.11.2012 tarihli ve ilgili sayılı kararları ile İmar Komisyonuna havale edilen, İbrahimçayırı, Mevki, 2237 ada ve Yavruturna Mahallesi, 218 ada da plan müelliflerince hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Plan değişikliği teklifi yapılan 2237 adanın blok nizam 3 kat ticaret alanı, 218 adanın ise bitişik nizam 3 kat ticaret alanı olarak planlı olduğu ve plan değişikliği tekliflerinde “asmakatın saçak seviyesine ve emsale dahil edilmemesi” şeklinde plan notu getirildiği,

İbrahimçayırı, Mevki, 2237 ada ve Yavruturna Mahallesi, 218 adada “asmakatın saçak seviyesine ve emsale dahil edilmemesi” ve “bodrum katların % 50 si emsale dahil edilmeyecektir” şeklinde plan notu eklenerek, plan müelliflerince hazırlanan 2 adet 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE