



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2010 / MART
TARİHİ	05.03.2010
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	3
BİRLEŞİM	3
OTURUM	3
KARAR NO	47
MADDE	12
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU
Teklif Tarih ve No	24.02.2010
Teklifin Özü	Çoraklık Mevki, 81/3 pafta, 582 ve 3601 adalarda plan değişikliği yapılması.

K A R A R :

Başkan, Çoraklık Mevki, 81/3 pafta, 582 ve 3601 adalar imar planında ayırık nizam 3 kat Konut alanı olarak planlı olup, Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. Maddesinde “İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucunda nüfus yoğunluğunun arttırılmasına dair imar planı değişikliklerinde Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları belirtilen standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayırılır ve/veya arttırılır. Denildiğini izah ederek,

Çoraklık Mevki, 81/3 pafta, 582 ve 3601 adalarda plan değişikliği yapılmasına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çoraklık Mevki, 81/3 pafta, 582 ve 3601 adaların da cephe aldığı yoldaki kat adedinin plan değişikliği yapılarak arttırılmasına ilişkin talep, Plan Yapımına Dair Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğundan Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM