



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2010 / MART
TARİHİ	05.03.2010
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	3
BİRLEŞİM	3
OTURUM	3
KARAR NO	48

MADDE	13
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU
Teklif Tarih ve No	24.02.2010
Teklifin Özü	Bahçelievler Mahallesi, 52/1 pafta, 1515 ada, 12 nolu parselde plan değişikliği yapılması.

K A R A R :

Başkan, Bahçelievler Mahallesi, 52/1 pafta, 1515 ada, 12 nolu parsel imar planında ayırık nizam 3 kat Konut alanı olarak planlı olup, Plan Yapımına Dair Esaslara Dair Yönetmeliğin 28. Maddesinde “ İmar planında verilmiş olan inşaat emsalinin, adedinin, ifraz şartlarının değiştirilmesi sonucun nüfus yoğunluğunun artırılmasına dair imar planı değişikliklerinde Artan nüfusun ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları belirtilen standartlara uygun olarak plan değişikliğine konu alana hizmet vermek üzere ayrılır ve/veya artırılır, denilmekte olduğunu izah ederek,

Bahçelievler Mahallesi, 52/1 pafta, 1515 ada, 12 nolu parselde plan değişikliği yapılmasına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bahçelievler Mahallesi, 52/1 pafta, 1515 ada, 12 nolu parselde plan değişikliği yapılarak kat artırılmasına ilişkin talep, Plan Yapımına Dair Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğundan, Meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM