



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2010 / MAYIS
TARİHİ	07.05.2010
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	5
BİRLEŞİM	5
OTURUM	5
KARAR NO	85

MADDE	8
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYONU
Teklif Tarih ve No	30.04.2010
Teklifin Özü	Gülabibey Mahallesi, 31 Pafta, 3848, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859 adalarda plan değişikliği.

K A R A R :

Başkan, Gülabibey Mahallesi (Erzurum Dede Mevkii) 31 pafta, 3848, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859 adalarda plan müellifince hazırlanan plan değişikliği teklifine ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Onaylı imar planının 19J-3b paftası dahilinde kalan, Gülabibey Mahallesi, (Erzurum Dede Mevki) 31 pafta, 3848, 3849, 3850, 3851, 3852, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859 adalar, 13.10.2004 Tarih ve 06 Sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan “Erzurum Dede Mevkii Revizyon İmar Planı” sınırları içerisinde yer almakta olup, 2 kat “Ticaret Alanı” olarak planlı olup, “Oto Galerici Dayanışma ve Yardımlaşma Derneği” nin talepleri üzerine, Şehir merkezinde yer alan Oto ve Minibüs Galerici, Traktör ve Kamyon Galerici bir araya toplayarak, organize bir biçimde çalışmalarını sağlamak amacıyla 10.12.2007 tarih ve 16 sayılı Belediye Meclis Kararıyla 3849, 3850, 3851, 3852 adaların “Oto Galerici Sitesi”, 3848, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858, 3859 adaların ise “Traktörler ve Kamyoncular Sitesi” olarak belirlenmesine ilişkin meclis kararı alınmış olup;

Traktörler ve Kamyoncular Sitesi olarak işaretlenen 3848, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858 ve 3859 adaları kapsayan alanda Maliye Hazinesi 2. Asliye Hukuk Mahkemesince, Çorum Belediyesi adına olan tapu kaydının iptali için dava açılmış ve süreç devam ettiğinden,

Traktörler Sitesi için farklı yer talepleri olması nedeniyle, 3848, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858 ve 3859 adalarda planda yer alan “Traktörler ve Kamyoncular Sitesi” ibaresinin kaldırılması ve Planın 13.10.2004 tarih ve 06 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan Revizyon İmar Planında yer alan eski haline getirilmesi şeklinde plan müellifince hazırlanan “1/1000 Uygulama İmar Planı” değişikliği, Meclis Üyelerinden Dinçer Solmaz, Ayşe Cancanoğlu, Serda Uysal, Ali Rıza Ünal, Ulaş Yıldırım ve Sadık Örgel’ in, “07.05.2010 tarihli Belediye Meclis toplantısında görüşülen, 8. Maddesine muhalefet şerhimizin işlenmesini talep ederiz.” Şeklinde yazılı şerhine karşı Meclisçe OY ÇOKLUGUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM