



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2010 / KASIM
TARİHİ	01.11.2010
GÜNÜ	PAZARTESİ
TOPLANTI	11
BİRLEŞİM	11
OTURUM	11
KARAR NO	142

MADDE	13
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYONU
Teklif Tarih ve No	25.10.2010
Teklifin Özü	Çepni Mahallesi, 27 Pafta, 1296 ada, 33 nolu parselde plan değişikliği yapılması.

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi, 27 Pafta, 1296 ada, 33 nolu parselde plan değişikliği yapılmasına ilişkin İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni Mahallesi, 27 Pafta, 1296 ada, 33 nolu parsel imar planında “Turizm Tesis Alanı” olarak planlı, mülkiyeti Yimpaş’ a ait olup, 33 nolu parselin cephe olduğu cadde de 02.12.2008 tarih ve 12 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile yol genişliği 25 metreden 40 metreye çıkartıldığından, 33 nolu parselden yaklaşık 10 metre yola terk çıktığından;

1296 ada, 33 nolu parselde Yimpaş Holding” in yol genişlemeden dolayı yola giden alana karşılık, parselin kuzeyinden aynı miktarda alan verilmesi şeklindeki plan değişikliği teklifi, parselin kuzeyinde yer alan 15 metrelik yolun kuzeye doğru kaydırılarak, 33 nolu parselin yola giden alan miktarına karşılık eşdeğer alanın mülkiyeti Belediyeye ait olan alandan (B.H.A.) karşılandığı plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 uygulama imar planı değişikliği, Meclis üyelerinden Dinçer Solmaz, Ulaş Yıldırım, Ali Rıza Ünal ve Serda Uysal’ ın “01.11.2010 tarihli toplantımızda görüşülen 13. Maddeye muhalefet şerhimizin işlenmesini talep ederiz.” Şeklinde yazılı şerhlerine karşı, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM