



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2011/ARALIK
TARİHİ	08.12.2011
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	13
BİRLEŞİM	13
OTURUM	13
KARAR NO	109
MADDE	3
Teklif Eden Müdürlük	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih ve No	16.11.2011 / 5931
Konusu	Belediye Başkanına yetki verilmesi.

K A R A R :

Başkan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün, İlimiz Gazi Caddesi ile Eşref Hoca Caddesini birleştirmek üzere yapılması düşünülen 25,00 metrelik bağlantı yolu için yapılacak imar planı tadilatıyla ilgili Belediye Başkanına yetki verilmesine ilişkin teklifi bulunduğunu,

Konu ile ilgili olarak, Meclis Üyesi Nurettin Karakaya' nın "İlimiz Gazi Caddesi ile Eşref Hoca Caddesini birleştirmek üzere yapılması düşünülen 25,00 metrelik bağlantı yolu için yapılacak imar planı tadilatında yolda kalan Mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı; 112 ada, 66 ve 67 nolu parseller üzerindeki Milli Eğitim Bakanlığına ait, Bilim ve Sanat Merkezi binası, 124 ada, 1 nolu parsel üzerindeki Milli Eğitim Müdürlüğü Ek Hizmet Binası, İmam Hatip Lisesi ve Anadolu İmam Hatip Lisesi binaları ile İmam Hatip Lisesine ait öğrenci yurtlarının yıkılması veya yıktırılması, imar planında bu binalar için belirlenecek yerlere yenisinin yapılması veya yaptırılması gerektiğini,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b Maddesinde,

"(...) (1) (3) (4) "Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir; sağlıkla ilgili her türlü tesisi açabilir ve işletebilir; kültür ve tabiat varlıkları ile tarihî dokunun ve kent tarihi bakımından önem taşıyan mekânların ve işlevlerinin korunmasını sağlayabilir; bu amaçla bakım ve onarımını yapabilir, korunması mümkün olmayanları aslına uygun olarak yeniden inşa edebilir. Gerektiğinde, öğrencilere, amatör spor kulüplerine malzeme verir ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan sporculara belediye meclisi kararıyla ödül verebilir. Gıda bankacılığı yapabilir." Denilmektedir.

5393 Yine Sayılı Belediye Kanununun 75/a- c Maddesinde,

a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

c) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir." Denilmektedir.

Maliye Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı, Çorum İmam Hatip Lisesi Kurma ve Koruma Vakfı (İMVAK) ile diğer kişi, kurum veya kuruluşlarla mezkur gayrimenkullerle ilgili olarak her türlü iş ve işlemler için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b ve 75/a- c maddeleri gereğince sözleşmeler yapmaya Belediye Başkanı Muzaffer KÜLCÜ' ye yetki verilmesi hususunun Belediye Meclisince görüşülmesini arz ederim." Şeklinde düzenlenmesi teklifi bulunduğunu belirterek, Nurettin Karakaya' nın önerisiyle birlikte İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifini oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İlimiz Gazi Caddesi ile Eřref Hoca Caddesini birleştirmek üzere yapılması dūřünülen 25,00 metrelik bağlantı yolu için yapılacak imar planı tadilatında yolda kalan, mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 112 ada, 66 ve 67 nolu parseller üzerindeki Milli Eğitim Bakanlığına ait, Bilim Sanat Merkezi binası, 124 ada, 1 nolu parsel üzerinde ki Milli Eğitim Müdürlüęü Ek Hizmet Binası, İmam Hatip Lisesi ve Anadolu İmam Hatip Lisesi binaları ile imam Hatip Lisesine ait öğrenci yurtlarının yıkılması veya yıktırılması, imar planında bu binalar için belirlenecek yerlere yenilerinin yapılması ve yaptırılması için, Maliye Bakanlığı, Milli Eğitim Bakanlığı, Çorum İmam Hatip Lisesi Kurma ve Koruma Vakfı (İMVAK) ile diğer kiři, kurum veya kuruluşlarla mezkur gayrimenkullerle ilgili olarak her türlü iř ve işlemler ile için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/b ve 75/a- c maddeleri gereğince sözleşmeler yapmaya Belediye Başkanı Muzaffer KÜLCÜ' ye yetki verilmesi OY BİRLİğİYLE kabul edilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Ünal KÖSE

Katip
Sefa KÖSE