



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2009 / HAZİRAN
TARİHİ	05.06.2009
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	7
BİRLEŞİM	7
OTURUM	7
KARAR NO	71
MADDE	9
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU
Teklif Tarih ve No	29.05.2009
Teklifin Özü	58 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu

K A R A R :

Başkan, Çepni Mahallesi 23 pafta, Kunduzhan Mahallesi 14, 15, 16, 17 paftalar, Çöplü Mahallesi 87, 88, 89, 90, 91, 92 paftalar dahilinde kalan yaklaşık 58 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu şeklindeki İmar Komisyonu raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Çepni mahallesi 23 pafta, Kunduzhan Mahallesi 14, 15, 16, 17 paftalar, Çöplü Mahallesi 87, 88, 89, 90, 91, 92 paftalar dahilinde kalan yaklaşık 58 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunda kentsel dönüşüm alanlarının, kentsel dönüşüm alanlarında uygulama etaplarının ve ana ulaşım akslarının belirlendiği; revizyon yapılan alan sınırlarında 40, 25 ve 15 m lik yol akslarının mevcut planda bulunduğu; revizyon yapılan alanda yol hiyerarşisinin 25, 20, 15, 12 m genişlikte belirlendiği; ticaret alanlarının merkezi iş alanı fonksiyonu içermekte olduğu ve 1. Etap kentsel dönüşüm alanında Farabi Caddesine cepheli olarak planlandığı; revizyon yapılan alanda 1 adet ilköğretim tesis alanı (işitme engelliler okulu aynı alanda yapılacağı) sosyal tesis ve spor alanları planlandığı anlaşılmış olup,

Çepni Mahallesi 23 pafta, Kunduzhan Mahallesi 14, 15, 16, 17 paftalar, Çöplü Mahallesi 87, 88, 89, 90, 91, 92 paftalar dahilinde kalan yaklaşık 58 hektarlık alanda plan müellifi tarafından hazırlanmış olan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonu, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince Meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM