



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2009 / AĞUSTOS
TARİHİ	07.08.2009
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	9
BİRLEŞİM	9
OTURUM	9
KARAR NO	84
MADDE	3
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU
Teklif Tarih ve No	29.07.2009
Teklifin Özü	Bahçelievler Mahallesi, 81/2 Pafta, 2006 (eski 587) ada, 2 (eski 82) Parselde plan değişikliği yapılarak Sağlık Ocağının kaldırılması.

K A R A R :

Başkan, Bahçelievler Mahallesi, 81/2 pafta, 2006 (eski 587) ada 2 (eski 82) parselin 31.08.1990 tarih ve 07 Sayılı Belediye Meclis Kararı ile 1. Etap ilave imar planı ile Sağlık Ocağı olarak belirlendiğini, Plan Yapımına Dair Esaslara Ait Yönetmeliğin 27 maddesinde “İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik alt yapı alanlarının kaldırılması küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz, zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için, İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı bakanlık ve kuruluşların görüşü alınacaktır. İmar planındaki bir sosyal ve teknik alt yapı alanının kaldırılabilmesi ancak bu tesisin hizmet götürdüğü bölge içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir.” Denilmekte olduğunu; 03.06.2008 tarih ve 09 sayılı Belediye Meclis Kararı ile sağlık ocağının kaldırılmasına ilişkin talebin daha önce red olduğunu; 08.02.2008 tarih ve 1184 Sayılı Bayındırlık ve İskan Bakanlığı (TAUGM) Teknik Araştırma Uygulama Genel Müdürlüğü yazısında donatı alanlarının eşdeğer alan bölgede ayrılmadan kaldırılamayacağına ilişkin görüş bildirdiğini belirterek, İmar Komisyon raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Bahçelievler Mahallesi, 81/2 pafta, 2006 (eski 587) ada 2 (eski 82) parselde plan değişikliği yapılarak Sağlık Ocağının kaldırılmasına ilişkin talep Plan Yapımına Dair Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümlerine aykırı olduğundan, Bayındırlık ve İskan Bakanlığı (TAUGM) Teknik Araştırma Uygulama Genel Müdürlüğünün 08.02.2008 tarih ve 1184 Sayılı Yazıları da dikkate alınarak, meclisçe OY BİRLİĞİYLE reddedilmiştir.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
Ulaş YILDIRIM