



**T.C.**  
**ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**



<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2009 / EKİM
<b>TARİHİ</b>	02.10.2009
<b>GÜNÜ</b>	CUMA
<b>TOPLANTI</b>	11
<b>BİRLEŞİM</b>	11
<b>OTURUM</b>	1
<b>KARAR NO</b>	<b>109</b>
<b>MADDE</b>	<b>2</b>
<b>Teklif Birimi</b>	<b>İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ</b>
<b>Teklif Tarih ve No</b>	28.09.2009 / 4207
<b>Teklifin Özü</b>	Hacı Kerim, Çoraklık Mevkii, 81, 82, 83, 84, 85, 86 kadastro paftaları, Ortakapaklı Tepecik Mahallesi, 69 nolu kadastro paftalarında yapılan plan değişikliğine itirazlar.

**K A R A R :**

Başkan, Hacı Kerim, Çoraklık Mevkii, 81, 82, 83, 84, 85, 86 kadastro paftaları, Ortakapaklı, Tepecik Mahallesi, 69 nolu kadastro paftaları dahilinde, TAKS: 0,10- KAKS : 0,32- h= 6,50 metre ve TAKS : 0,08- KAKS : 0,16- h= 6,50 metre yapılaşma koşullarında düşük yoğunluklu konut (bağ) alanı belirlenmesi şeklindeki 1/5000 ölçekli ilave nazım imar ve 1/1000 ölçekli plan değişikliğine ilişkin itirazların bulunduğunu,

Belediyemiz Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 9. Birleşim 89 Sayılı kararı ile onaylanan, Onaylı plan örneği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 20.08.2009- 20.09.2009 tarihleri arasında ilan edilerek askıya çıkarıldığını belirterek, İlan süresi içerisinde dilekçeler ile Belediye Meclis Kararına yapılan itirazları oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Belediyemiz Meclisinin 07.08.2009 tarih ve 9. Birleşim 89 Sayılı kararı ile onaylanan, Onaylı plan örneği 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince 20.08.2009- 20.09.2009 tarihleri arasında ilan edilerek askıya çıkarılan, İlan süresi içerisinde dilekçeler ile Hacı Kerim, Çoraklık Mevkii, 81, 82, 83, 84, 85, 86 kadastro paftaları, Ortakapaklı, Tepecik Mahallesi, 69 nolu kadastro paftaları dahilinde, TAKS: 0,10- KAKS : 0,32- h= 6,50 metre ve TAKS : 0,08- KAKS : 0,16- h= 6,50 metre yapılaşma koşullarında düşük yoğunluklu konut (bağ) alanı belirlenmesi şeklindeki 1/5000 ölçekli ilave nazım imar ve 1/1000 ölçekli plan değişikliğine ilişkin yapılan itirazlar, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi "Bir aylık ilan süresi içinde planlara itiraz edilebilir. Belediye Başkanlığınca Belediye Meclisine gönderilen itirazlar ve planları Belediye Meclisi 15 gün içinde inceleyerek kesin karara bağlar." Hükmü gereğince Meclisçe OY ÇOKLUĞUYLA reddedilmiştir.

Meclis Başkanı  
Belediye Başkanı  
Muzaffer KÜLCÜ

Katip  
Bedriye ÇAYIR

Katip  
Ulaş YILDIRIM