



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2009 / ARALIK
TARİHİ	04.12.2009
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	14
BİRLEŞİM	14
OTURUM	1
KARAR NO	137
MADDE	9
Teklif Birimi	İMAR KOMİSYON RAPORU
Teklif Tarih ve No	19.11.2009
Teklifin Özü	Ulukavak Mahallesi, 106 Pafta, 1706 ada, 3 Parselde uygulama imar planı revizyonu.

K A R A R :

Başkan, Ulukavak Mahallesi, 106 Pafta, 1706 ada, 3 Parselde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu teklifi bulunduğunu,

Ulukavak Mahallesi, 106 Pafta, 1706 ada, 3 Parselin onaylı imar planında Sağlık Ocağı olarak belirlendiği, İl Sağlık Müdürlüğü'nün 14.10.2009 tarih ve 20010 Sayılı Yazısı ile bölgede Sağlık Ocağı yatırımı yapılmayacağı bu nedenle arsanın Anaokulu olarak planlanmasının uygun olduğuna dair görüş verdiği, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 26.10.2009 tarih ve 24249 Sayılı Yazılarından Çöplü, Çepni, Kunduzhan ve Ulukavak Mahallelerinde yaklaşık 20- 25 bin nüfusa hitap edecek bir Anaokulunun bu parselde yapılmasının düşünüldüğünü, plan müellifince hazırlanan 1/5000 nazım imar planında Anaokulu olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında doğu, batı ve kuzey cephelerinden 5 metre, güney cephesinden 15 metre yapı yaklaşma mesafesi belirlendiği, E= 0,40- h max= 9,50 metre olarak yapılaşma haklarının belirlendiğini izah ederek, İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; Ulukavak Mahallesi, 106 Pafta, 1706 ada, 3 Parselin, plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile E= 0,40- h max= 9,50 metre yapılaşma koşullarında Anaokulu olarak belirlenmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b Maddesi gereğince meclisçe OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Muzaffer KÜLCÜ

Katip
Bedriye ÇAYIR

Katip
İsmail AKGÖZ