

ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı: Belediyemizce kiralanan Çepni Mahallesi, 313 ada, 9 nolu parsel, Hürriyet 4. Sokak, No:32'de bulunan işyeri,

S.NO	İşyeri No	NİTELİĞİ	Kapalı Alan m ²	1 YILLIK TAHMİNİ KIRA BEDELİ (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)
1	32/C	Baharatçı, Aktar	18,80 m ²	25.000,00-TL + KDV	750.00-TL

Bedel üzerinden; 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince açık teklif artırma usulü ile hazırlanan şartnamesi dahilinde 9 yıl müddetle kiraya verilecektir.

Şartname: Şartname ve ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 1.000,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

İhale Tarihi ve Yeri: 15.03.2023 Çarşamba günü saat: 15.00'da Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası A Blok 5. Kat) ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

İsteklilerde Aranılan Belgeler: **A-** Nüfus Cüzdanı Fotokopisi, **B-** Kanuni İkametgâh Belgesi, **C-** Türkiye'de tebligat için adres gösterilmesi, iletişim numarasının ve ikinci bir iletişim numarasının bildirilmesi, **D-** Tüzel Kişi olması halinde Tüzel Kişiliğin siciline kayıtlı olduğu Ticaret veya Sanayi Odasından veya İdare Merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge, Noterden tasdikli imza sirküleri verilmesi, **E-** İstekliler adına vekâleten ihaleye katılıyor ise istekli adına teklifte bulunan kimselerin vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edenin Noter tasdikli İmza Sirküsünü vermeleri. (Faksla gönderilen vekâletnameler ve Noter tasdiki olmayan fotokopiler kabul edilmez.) **F-** Geçici teminatlarını ödediğine dair makbuz, **G-** Şartname bedelini ödediğine dair makbuz, **H-** İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi, (İhale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir, ayrıca grubun bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.) **İ-** İhaleye katılacak tüzel kişiler genel kurul ve yönetim kurullarından ihaleye girileceğine dair karar alınması ve tüzel kişiliği temsilen ihaleye katılacak bir kişiyi yetkilendirilmesi gerekmektedir. **J-** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilât Biriminden alacakları yazıyı İhale Komisyonunda belgelendirmeleri şarttır. **K-**Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair ilgili kurumlardan belge getirilecektir. (ekap.kik.gov.tr internet adresinde alınabilir.) **L-** Sabıka kaydı (Gerçek kişiler için), tüzel kişi olması halinde tüzel kişiliği oluşturan gerçek kişilerin T.C. Savcılığından alınmış iyi hal kâğıtları (Sabıkasızlık belgesi) **M-** İlanda bulunan Baharatçı-Aktar nitelikli işyeri için bu işi yaptığını kanıtlayan belge (Oda kaydı, Ustalık Belgesi, Vergi Levhası vb.) **N-** İhalenin yapılacağı saatten önce, ihaleye katılacakların, yukarıda istenen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp İhale Komisyonuna teslim etmeleri şarttır. Keyfiyet ilan olunur.