



T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI



TOPLANTI DÖNEMİ	2023/ HAZİRAN
TARİHİ	08.06.2023
GÜNÜ	PERŞEMBE
TOPLANTI	06
BİRLEŞİM	07
OTURUM	07
KARAR NO	95
MADDE	07
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	01.06.2023
Konusu	İlice Mahallesi 4226 ada 5 nolu parsel için İmar Planı değişikliği talebi.

K A R A R :

Meclis Başkanı, Belediye Meclisinin 05.05.2023 tarih ve 83 Sayılı Kararı ile İmar komisyonuna havale edilen İlice Mahallesi, 4226 ada, 5 parselde belediyemizce plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

İlice Mahallesi, 4226 ada, 5 nolu parselin 01.11.2022 tarih ve 137 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği kapsamında_“Konut Alanı” olarak planlandığı, Çorum İdare Mahkemesinin 2022/898 Esas nolu, 2023/256 Karar nolu mahkeme kararıyla Nazım İmar planı değişikliğinin 4226 ada 5 parselle ilişkin kısmının iptal edildiği görülmektedir.

Teklif Edilen 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği Dosyasında;

İlice Mevki, 4226 ada 5 parselin Çorum idare Mahkemesinin 2022/898 Esas nolu, 2023/256 Karar nolu mahkeme kararında belirtilen hususlar dikkate alınarak zemin katta ticari kullanıma olanak sağlayacak şekilde Belediyemizce plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği teklifi ile “Ticaret+Konut” alanı olarak planlandığı görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunan; Çorum İli, Merkez İlçesi, İlice Mahallesi, 4226 ada, 5 nolu parsel için belediyemizce A grubu plan müellifine hazırlattırılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı(NİP:191018347) değişikliği teklifi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
1.Meclis Başkan Vekili
İsmail BÖLÜKBAŞ

Kâtip
Muhammet Murat KILIÇLI

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ