

# ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**İşin Niteliği, Yeri ve Miktarı :** Belediyemize ait, Cinsi Arsa vasfında olan, aşağıda nitelikleri belirtilen taşınmazlar;

S. No	MAH	Tarih Ve Saati	PAFTA	ADA	PAR SEL	TOPLAM M <sup>2</sup>	İMAR DURUMU	MUH.BED. TL	GEÇ.TEM. TL
1.	Çepni	16.06.2023 Saat.14:30	G33C-24A-1C	5010	3	4320,72 M <sup>2</sup>	Ticaret Alanı E:0,75 Yençok 6.50 m (Oto Galericiiler Sitesi 17 adet İşyeri)	12.750.000,00-TL	382.500,00-TL
2.	Gülábibey	16.06.2023 Saat.15:00	G33C-24B-3D	4735	4	1900,22 M <sup>2</sup>	E:1,75 Yençok: 7 Kat Konut Alanı	9.505.000,00-TL	285.150,00-TL
3.	Gülábibey	16.06.2023 Saat.15:30	G33C-24B-3C	4729	8	2392,33 M <sup>2</sup>	E:1,75 Yençok: 8 Kat Konut Alanı	12.100.000,00-TL	363.000,00-TL

Bedeller üzerinden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a. Maddesine istinaden Kapalı Teklif Arttırma Usulü ile hazırlanan şartnameleri dahilinde ayrı ayrı satılacaktır.

**Şartname :** Şartname ve Ekleri Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 500,00 TL karşılığında temin edilebilir ve görülebilir.

**İhale Tarihi ve Yeri:** 16.06.2023 Cuma günü İlanda Belirtilen saatlerde Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası B Blok 5. Kat) ve Encümen huzurunda yapılacaktır.

**İsteklilerde Aranılan Belgeler:** **A)** Tebliğat için adres beyanı ayrıca irtibat için telefon numarası ve fax numarası ile varsa elektronik posta adresi. **B)** Kimlik Fotokopisi. **C)** İstekli eğer tüzel kişilik olarak ihaleye girecek ise; yıl içerisinde alınmış halen faaliyette bulunduğu dair Ticaret ve Sanayi Odası veya bağlı bulunduğu odadan alınmış kayıt belgesi ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri. **D)** Vekâleten ihaleye katılma halinde istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi. **E)** Geçici Teminata ait belge (2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun). **F)** Bankalarca ve özel finans kurumlarınca verilen teminat mektupları dışındaki teminatların istekliler tarafından mal sandıklarına yatırılması zorunlu olup, bunlar komisyonlarca teslim alınamaz. Üzerlerine ihale yapılanların teminat mektupları ihaleden sonra mal sandıklarına teslim edilir ve üzerlerine ihale yapılmayan isteklilerin geçici teminatları hemen geri verilir. Her ne suretle olursa olsun idarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz. **G)** Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi **H)** İhale şartname bedelini yatırdığına dair makbuz. **I)** İhaleye katılacak olanların, Belediye ye borcu olmadığına dair (taksitli borçlar hariç) Mali Hizmetler Müdürlüğü, Tahsilat Biriminden alacakları yazı. **İ)** Kamu İhale Kanunu ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa göre ihalelere katılma yasağı olmadığına dair, ilgili kurumlardan belge, (ekap.kik.gov.tr internet adresinden alınabilir.)

\*Yukarıda belirtilen ihalelere katılacak olanların istenilen belgeleri eksiksiz olarak tamamlayıp, **en geç 16.06.2023 Cuma günü Saat 14.15'e kadar** Çorum Belediyesi Konferans Salonunda (Yeni Belediye Binası B Blok 5. Kat) bulunan İhale Komisyon ( Encümen Başkanlığı) Başkanlığına teslim etmeleri gerekmektedir.

Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ile posta ile geç gelen teklifler kabul edilmeyecektir. Keyfiyet ilan olunur.