

TOPLANTI DÖNEMİ	2023/ TEMMUZ
TARİHİ	07.07.2023
GÜNÜ	CUMA
TOPLANTI	07
BİRLEŞİM	08
OTURUM	08
KARAR NO	110
MADDE	04
Teklif Eden Müdürlük	İMAR KOMİSYONU
Tarih ve No	03.07.2023
Konusu	Sıklık Mevkii, 165 ada, 14 nolu parselde İmar Planı değişikliği talebi.

K A R A R :

Başkan, Çorum İli, Merkez İlçesi, Sıklık Mevkii, 165 ada 14 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi dosyası, İmar Komisyonunca yapılan incelemede;

Sıklık Mevkii, 165 ada, 14 nolu parselin Emsal:0.60, Yençok:11.50 yapılaşma koşullarına sahip "Ticaret Alanı (Lokanta, Satış Yeri) olarak planlı olduğu görülmektedir.

Teklif Edilen İmar Planı dosyasında; Sıklık Mevkii, 165 ada, 14 nolu parselin Emsal:0.60, Yençok:11.50 yapılaşma koşullarında ve yapı yaklaşma mesafelerinde bir değişiklik yapılmadığı, plan fonksiyonunda belirtilen "Lokanta, Satış Yeri" ibaresinin kaldırılarak Ticaret Alanı olarak yeniden düzenlendiği görülmektedir. Şeklindeki İmar Komisyon Raporunu oya sunmuştur.

Yapılan işaretle oylama sonunda; İmar Komisyonunca da uygun bulunan; Çorum İli, Merkez İlçesi, Sıklık Mevkii, 165 ada, 14 nolu parsel için plan müellifi tarafından hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı (UİP:191020732)değişikliği teklifi, 3194 sayılı imar kanununun 8/b maddesi gereğince, Meclisce OY BİRLİĞİYLE onanmıştır.

Meclis Başkanı
Belediye Başkanı
Halil İbrahim AŞGIN

Kâtip
Muhammet Murat KILIÇLI

Kâtip
Semra AKYÜZ ÖZDAĞ