

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20/07/2023

Karar No : 983

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 19/07/2023- 92970

Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti : Tepecik Mahallesi, 235 ada da arazi ve arsa düzenlemesi

KARAR:

İlimiz Merkez Tepecik Mahallesi 235 adada yaklaşık 8.5 hektarlık alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre Arazi ve Arsa Düzenleme işini Umut Harita Mühendislik (Ümit KUYU) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33C25B3D ve G33C25C2A paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini bitirerek dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parsellasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere; 235 ada 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 147, 148, 149, 155, 156, 157, 158 ve 159 parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5211 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 ve 17 nolu parseller,

5212 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller,

5213 ada 1 ve 2 nolu parseller,

5214 ada 1 ve 2 nolu parseller,

5215 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 nolu parseller,

5216 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller,

5217 ada 1, 2 ve 3 nolu parseller olmak üzere parseller oluşturulduğundan; oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planlarında Konut alanında kalmakla birlikte, cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi ve 2981/3290 sayılı kanunun ek-1 maddesine istinaden yaptırılan arazi ve arsa düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 20.07.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

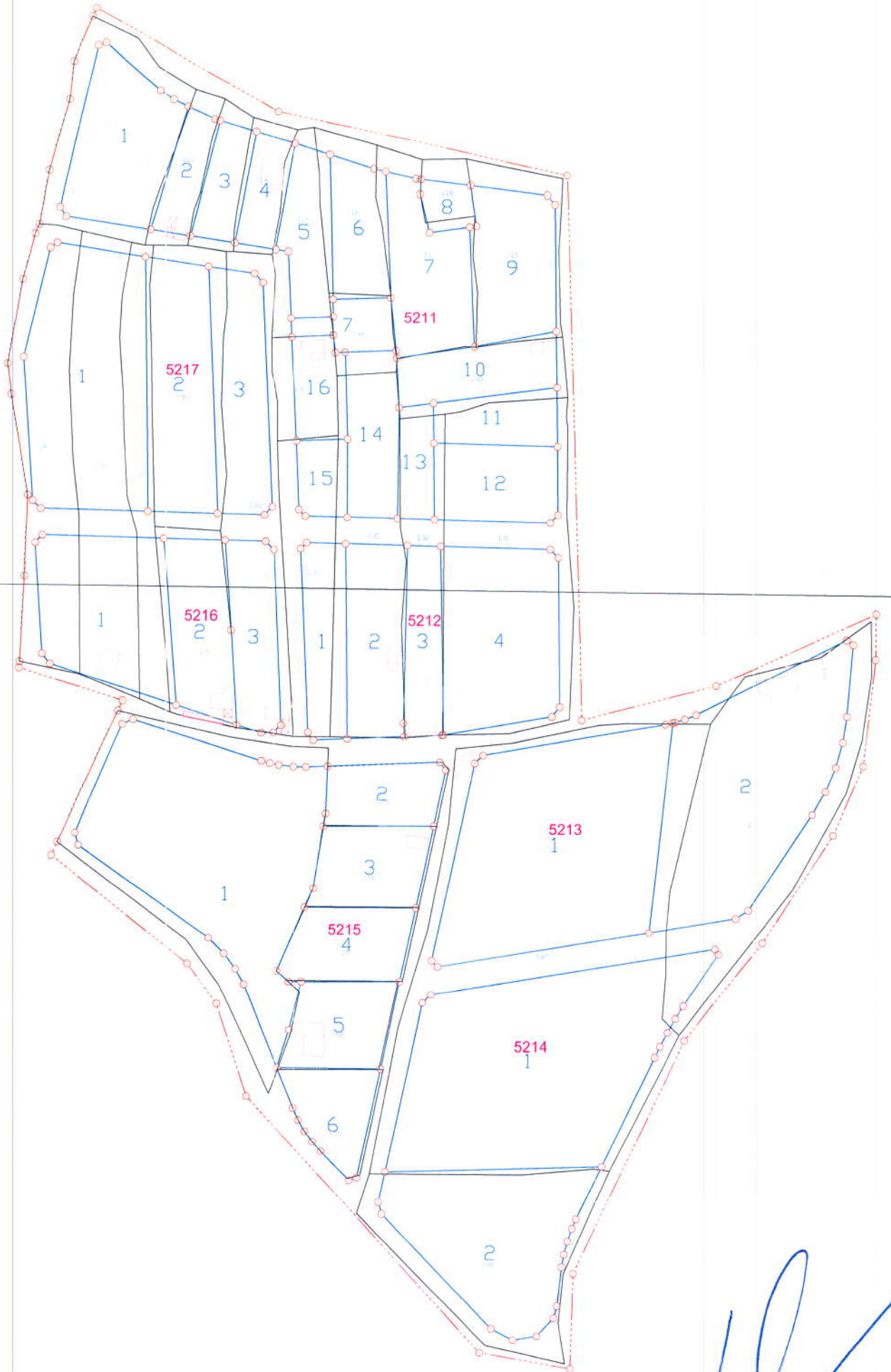
Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.



Koray ŞENYİVA
Çorum Belediyesi
Harita Mühendisi