

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/11/2023

Karar No : 1624

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 23/11/2023- 105472

Teklif Konusu :Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti :Hacıkerim Mahallesi, 226 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 1)

KARAR:

İlimiz Merkez Hacıkerim Mahallesi 226 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Baş Harita Kadastro Mühendislik (Harita Mühendisi Osman BAŞ) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c25b3c ve G33c25b3d paftalarına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

226 ada 1, 2, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5250 ada 1,2, 3, 4, 5, 6, 7 ve 8 parseller

5250 ada 9 ve 10 parseller ((Yol- Çorum Belediyesi adına tescil-İrtifak hakkının tescili) olmak üzere imar parselleri oluşturulduğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan;3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/11/2023

Karar No : 1625

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 23/11/2023- 105473

Teklif Konusu :Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti :Hacıkerim Mahallesi, 226 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 2)

KARAR:

İlimiz Merkez Hacıkerim Mahallesi 226 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Baş Harita Kadastro Mühendislik (Harita Mühendisi Osman BAŞ) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c25b3c paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

226 ada 3, 8, 9, 10, 11, 12, 87, 130 ve 131 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5251 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parseller olmak üzere imar parselleri oluşturulduğundan; oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan;3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/11/2023

Karar No : 1626

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 23/11/2023- 105474

Teklif Konusu :Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti :Hacıkerim Mahallesi, 226 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 3)

KARAR:

İlimiz Merkez Hacıkerim Mahallesi 226 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Baş Harita Kadastro Mühendislik (Harita Mühendisi Osman BAŞ) almış olup 04.04.2017 tarih ve 67 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c25b3c paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parcelasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

226 ada 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 23, 28, 29, 30, 31, 32, 82, 93, 94, 132 ve 134 parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5252 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu parseller

5253 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 ve 15 nolu parseller

5253 ada 16 ve 17 nolu parseller (Yol- Çorum Belediyesi adına tescil-İrtifak hakkının tescili) olmak üzere imar parselleri oluşturulduğundan;oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine istinaden yaptırılan arsa ve arazi düzenleme düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.