

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/11/2023

Karar No : 1594

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 20/11/2023- 105128

Teklif Konusu :Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti :Ayarık Mahallesi, 658 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 1)

KARAR:

İlimiz Merkez Ayarık Mahallesi, 658 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Ateş Harita Mühendislik Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Fatih ATEŞ) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c20a2d paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

658 ada 4, 6, 63, 64, 65, 81, 82, 83, 106, 107, 115, 116 ve 117 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5235 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parseller olmak üzere 13 adet imar parselleri oluşturulduğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan;3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :23/11/2023

Karar No : 1595

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 20/11/2023- 105130

Teklif Konusu :Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti :Ayarık Mahallesi, 658 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 2)

KARAR:

İlimiz Merkez Ayarık Mahallesi, 658 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Ateş Harita Mühendislik Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Fatih ATEŞ) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c20a2d paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyayı İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

658 ada 21, 22, 94, 95, 96, 97 ve 123 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

5236 ada 1, 2, 3, 4, 5 ve 6 nolu parseller

5236 ada 7 nolu parsel (Yol-Çorum Belediyesi adına tescil-irtifak hakkının tescili) olmak üzere imar parselleri oluşturulduğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan;3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.

T.C.
ÇORUM BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 23/11/2023

Karar No : 1596

Teklif Eden Müd. : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Birimi :

Evrak Tarih/No : 20/11/2023- 105136

Teklif Konusu : Arazi ve Arsa Düzenlemesi

Karar Özeti : Ayarık Mahallesi, 658 ada da arazi ve arsa düzenlemesi (Etap 3)

KARAR:

İlimiz Merkez Ayarık Mahallesi 658 ada da, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18, Maddesine göre arazi ve arsa düzenlemesi işini Ateş Harita Mühendislik Hizmetleri İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi (Harita Mühendisi Fatih ATEŞ) almış olup, 04.04.2017 tarih ve 68 sayılı Belediye Meclis Kararı ile onaylanan imar planı, G33c20a2d paftasına göre yapmış olduğu düzenleme işini tamamlayarak dosyaya İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne teslim etmiş olup;

Ekli parselasyon haritası ve dağıtım cetvellerinde görüleceği üzere;

658 ada 30, 31, 34, 37, 38, 49, 51, 54, 61, 84, 85, 89, 102, 110, 111, 124, 125, 128 ve 129 nolu parseller (tamamı uygulama alanı içerisinde)

İmar uygulaması sonucu;

658 ada 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149 ve 150 nolu parseller,

658 ada 151,152, 153, 154, 155, 156, 157 ve 158 nolu parseller (Yol- Çorum Belediyesi adına tescil-İrtifak hakkının tescili) olmak üzere imar parselleri oluşturulduğu, oluşan imar parselleri tarım dışı kullanımda olup, imar planında düşük yoğunluklu konut alanında kalmakla birlikte cinsinin arsa olarak tescil edilmesi uygun olduğundan;3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine yaptırılan arsa ve arazi düzenleme işinin kabulüne.

Gereği için işbu kararımızın İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne tevdiine 23.11.2023 tarihindeki toplantıda karar verildi.

Halil İbrahim AŞGIN
Belediye Başkanı
Encümen Başkanı

İsmail BÖLÜKBAŞ
Üye

Suat AYDOĞAN
Üye

Muhammed Fatih TEMUR
Üye

Erhan BALCI
Yazı İşl. Müd. V.

Şükrü GENÇ
Mali Hizm. Müd. V.

Yüksel POYRAZ
İmar ve Şeh. Müd. V.